

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 1000

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	53,86%	47,76%
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

3.3. C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,20000000	16,77	20,12
12312	ELETRICISTA	H	1,20000000	20,77	24,92
TOTAL MAO DE OBRA:					45,04

MATERIAL	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19428	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	UN	1,00000000	29,50	29,50
TOTAL MATERIAL:					29,50
VALOR:					74,55

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29000000	16,77	4,86
12312	ELETRICISTA	H	0,29000000	20,77	6,02
TOTAL MAO DE OBRA:					10,88

MATERIAL	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00000000	3,14	3,14
19107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00000000	1,02	1,02
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	2,00000000	4,38	8,76
TOTAL MATERIAL:					12,92
VALOR:					23,81

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37000000	16,77	6,20
12312	ELETRICISTA	H	0,37000000	20,77	7,68
TOTAL MAO DE OBRA:					13,88

MATERIAL	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1,00000000	16,48	16,48
TOTAL MATERIAL:					16,48
VALOR:					30,37

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,21000000	16,77	3,52
12312	ELETRICISTA	H	0,21000000	20,77	4,36
TOTAL MAO DE OBRA:					7,88

MATERIAL	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1,00000000	7,60	7,60
TOTAL MATERIAL:					7,60
VALOR:					15,48

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,53000000	16,77	8,89
12312	ELETRICISTA	H	0,53000000	20,77	11,01
TOTAL MAO DE OBRA:					19,90

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 356379 CE
Engenheiro Civil

8



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	33,85%	47,76%
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11267	1	UN	1,00000000	18,66	18,66
TOTAL MATERIAL:					18,66
VALOR:					36,55

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	1	H	0,53000000	16,77	8,89
12312	1	H	0,53000000	20,77	11,01
TOTAL MÃO DE OBRA:					19,90

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11265	1	UN	1,00000000	23,52	23,52
TOTAL MATERIAL:					23,52
VALOR:					43,42

4.1. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	0,65000000	16,77	10,90
12320	1	H	0,65000000	20,32	13,21
TOTAL MÃO DE OBRA:					24,11

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	1	M	0,28000000	0,28	0,08
12131	1	UN	1,00000000	86,52	86,52
TOTAL MATERIAL:					86,60
VALOR:					110,71

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	0,60000000	16,77	8,38
12320	1	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MÃO DE OBRA:					13,47

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	1	M	0,28000000	0,28	0,08
11865	1	UN	1,00000000	10,80	10,80
TOTAL MATERIAL:					10,88
VALOR:					24,34

4.3. COMP 1 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	0,15000000	16,77	2,52
12320	1	H	0,15000000	20,32	3,05
TOTAL MÃO DE OBRA:					5,57

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11925	1	UN	1,00000000	28,95	28,95
TOTAL MATERIAL:					28,95
VALOR:					34,52

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(Handwritten signature)

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 1042

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA: 23/05/2022	BDI: 26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	POENTE	
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,86% 47,76% 09/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,32	10,18
TOTAL MAO DE OBRA:						18,58

19408	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	32,69	32,69
TOTAL MATERIAL:						32,69
VALOR:						51,24

4.5. C0803 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	16,77	1,93
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	16,77	10,15
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	20,77	2,39
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	20,77	12,57
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,90700000	20,77	60,38
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,30800000	15,55	82,54
TOTAL MAO DE OBRA:						168,96

10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	10,08	0,22
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	67,50	7,09
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	8,28	10,90
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04200000	76,19	3,20
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,48000000	1,10	6,01
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	30,33	3,03
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,17800000	0,56	14,66
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	10,01	0,30
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,86000000	0,58	58,46
TOTAL MATERIAL:						103,87
VALOR:						273,82

4.6. C4632 - REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA (UN)

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,32	60,96
TOTAL MAO DE OBRA:						111,27

10082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	2,03	2,03
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,71	17,71
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,28	0,16
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,16	6,16
11516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	0,10000000	9,74	0,97
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,50	15,00
TOTAL MATERIAL:						42,83
VALOR:						153,30

4.7. C4633 - REMANEJAMENTO DE BANCADA DE GRANITO (M2)

11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,85000000	20,77	17,65
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77

Antônio Rinaldo de Brito Junior
Crea 35337/CE
Engenheiro Civil

2

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 1250

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	REGRAS	03,85% 47,76% 09/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	15,55	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:						63,87
MATERIAL	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	74,72	0,60
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	0,56	1,79
18633	DISCO DIAMANTADO PARA MÁQUINA DE CORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	66,15	66,15
TOTAL MATERIAL:						68,54
VALOR:						122,51

4.8. C4096 - DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	20,77	49,85
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	15,55	74,64
TOTAL MAO DE OBRA:						124,49
MATERIAL	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	74,72	0,30
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	3,28	2,30
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	0,56	0,90
11621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	3,16	4,11
17917	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3CM	SEINFRA	M2	1,00000000	347,29	347,29
TOTAL MATERIAL:						354,99
VALOR:						479,38

4.9. C3682 - TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM (UN)

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,32	60,96
TOTAL MAO DE OBRA:						111,27
MATERIAL	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10851	CONJUNTO FIXAÇÃO P/TANQUE	SEINFRA	UN	2,00000000	23,85	47,70
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,50000000	0,28	0,42
11862	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X2"	SEINFRA	UN	2,00000000	105,09	210,18
12271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	31,67	63,34
16749	TANQUE LAVANDERIA DE AÇO INOX C/ CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM	SEINFRA	UN	1,00000000	839,80	839,80
TOTAL MATERIAL:						1.161,44
VALOR:						1.272,71

4.10. C2600 - TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	16,77	10,06
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	20,32	12,19
TOTAL MAO DE OBRA:						22,25
MATERIAL	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	27,73	28,01
TOTAL MATERIAL:						28,01
VALOR:						50,26

4.11. C0602 - CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

		Arbório Rinaldo de Jesus	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		Crea 33339 CE				
		Engenharia Civil				



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,46%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTE:	SEINFRA	VERBA:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	ORÇ:	83,85%	MEX:	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	OUT:	05/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,41300000	16,77	6,93
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,96000000	16,77	32,87
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,41300000	20,77	8,58
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,96000000	20,77	40,71
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,41100000	20,77	112,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,92100000	15,55	169,82
TOTAL MAO DE OBRA:						371,30

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,07200000	10,05	0,72
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,23100000	67,50	15,59
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	4,28800000	8,28	35,34
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,12000000	76,19	9,14
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	9,82800000	1,10	10,81
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,32400000	30,33	9,83
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	60,69600000	0,56	33,99
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,08700000	10,01	0,87
12082	TUJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	181,44000000	0,58	105,24
TOTAL MATERIAL:						221,63
VALOR:						592,92

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,55	2,33
TOTAL MAO DE OBRA:						4,41

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,50	0,41
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,56	1,36
TOTAL MATERIAL:						1,77
VALOR:						6,18

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	15,55	9,95
TOTAL MAO DE OBRA:						20,34

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	5,49	2,75
TOTAL MATERIAL:						2,75

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02600000	509,74	12,74
TOTAL SERVIÇO:						12,74
VALOR:						35,83

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:						9,58

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
 Crea 35339 CE
 Engenheiro Civil

2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,46%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	PODI:	VITÓRIA	DATA:	05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:		0,00%	0,00%

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,92	2,04
TOTAL MATERIAL:					2,26	
VALOR:					11,85	

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					14,18	

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,25	3,61
TOTAL MATERIAL:					5,20	
VALOR:					19,38	

5.5. C2481 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:					9,58	

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	13,32	2,53
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,63	2,37
TOTAL MATERIAL:					4,90	
VALOR:					14,48	

5.6. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,77	14,95
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,65	11,20
TOTAL MAO DE OBRA:					26,15	

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,44	47,78
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,03	16,24
TOTAL MATERIAL:					64,02	
VALOR:					90,17	

5.7. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:					7,26	

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	3,59	1,51
TOTAL MATERIAL:					1,51	
VALOR:					8,78	

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35337/CE
Engenheiro Civil

[Handwritten signature]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,46%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	03,85%	47,76%
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	05/2021
CLIENTE:	Presidência de Juazeiro do Norte				

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:				3,11
VALOR:				3,11

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	0,35000000	16,77	5,87
12395	PINTOR	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:				14,18

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	0,04000000	17,19	0,69
11100	ESMALTE SINTETICO	0,16000000	24,99	4,00
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	0,13000000	12,68	1,65
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:				6,56
VALOR:				20,73

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:				11,66

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	0,02000000	17,19	0,34
11100	ESMALTE SINTETICO	0,15000000	24,99	3,75
11346	LIXA PARA FERRO	0,25000000	1,69	0,42
12158	TRINCHA 2'	0,08000000	3,82	0,31
TOTAL MATERIAL:				4,82
VALOR:				16,48

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	0,25000000	20,77	5,19
12543	SERVENTE	0,55000000	15,55	8,56
TOTAL MAO DE OBRA:				13,74

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	0,03650000	67,50	2,46
10805	CIMENTO PORTLAND	14,58000000	0,56	8,18
TOTAL MATERIAL:				10,62
VALOR:				24,37

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

EQUIPAMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10748	MAQUINA DE POLIR (CHP)	0,60000000	0,86	0,52
TOTAL EQUIPAMENTO:				0,52

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Antonio Rinaldo de Oliveira Junior
Cres 353379/CE
Engenheiro Civil

[Handwritten signature]

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTE: VITREO	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 33,85% 47,76% 09/2021
LOGAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,77	12,58
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	20,77	23,89
					TOTAL MAO DE OBRA:	36,47

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10508	CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	16,16	4,85
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,80000000	3,28	1,97
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	0,56	0,45
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	18,21	2,73
11101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,81	3,68
11102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	35,17	1,76
					TOTAL MATERIAL:	18,44
					VALOR:	82,42

6.3. C4623 - PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,81000000	15,55	9,49
					TOTAL MAO DE OBRA:	19,88

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18621	COLA VINIL PARA PVC	SEINFRA	KG	0,12000000	20,48	2,46
18622	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO	SEINFRA	M2	1,10000000	148,78	163,66
					TOTAL MATERIAL:	166,12
					VALOR:	185,99

6.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	20,77	33,23
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,55	19,44
					TOTAL MAO DE OBRA:	52,67

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	67,50	1,23
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	1,10	3,00
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	0,56	1,57
18623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10000000	49,48	54,43
					TOTAL MATERIAL:	60,23
					VALOR:	112,90

6.5. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	16,00000000	15,55	248,80
					TOTAL MAO DE OBRA:	290,34

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	67,50	47,12
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	76,19	66,89
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,56	123,20
					TOTAL MATERIAL:	237,21
					VALOR:	527,55

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 3533/9 CE
Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 1302

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTES:	VERBA	DOA	
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

MATERIAL	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17509	REDE DE GÁS P/ COZINHA	SEINFRA	M	1,00000000	19,75	19,75
TOTAL MATERIAL:						19,75
VALOR:						19,75

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,77	10,90
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MAO DE OBRA:						15,98
VALOR:						15,98

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM. = 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	20,77	3,12
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,10000000	15,55	1,56
TOTAL MAO DE OBRA:						4,68

MATERIAL	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	67,50	0,01
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	1,10	0,04
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	0,56	0,00
TOTAL MATERIAL:						0,05
VALOR:						4,73

7.4. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

MAO DE OBRA	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,77	7,27
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,25000000	15,55	3,89
TOTAL MAO DE OBRA:						31,93

MATERIAL	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	74,72	0,07
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,56	0,08
16727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	352,45	352,45
TOTAL MATERIAL:						362,60
VALOR:						394,54

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

MAO DE OBRA	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:						70,04

MATERIAL	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11713	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	1,00000000	234,61	234,61
TOTAL MATERIAL:						234,61

SERVICO	DESCR.	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0205	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:8	SEINFRA	M3	0,00700000	539,70	3,78

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35339/CE
Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 1312

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					
					TOTAL SERVIÇO:	3,74
					VALOR:	308,42

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,00000000	16,77	33,54
I0498	CARPINTEIRO	H	2,00000000	20,77	41,54
TOTAL MAO DE OBRA:					75,08
MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00000000	46,00	46,00
TOTAL MATERIAL:					46,00
VALOR:					121,08

8.3. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,00000000	16,77	33,54
I0498	CARPINTEIRO	H	2,00000000	20,77	41,54
TOTAL MAO DE OBRA:					75,08
MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,00000000	52,50	52,50
TOTAL MATERIAL:					52,50
VALOR:					127,58

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	3,50000000	16,77	58,70
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	3,50000000	20,77	72,70
I1530	MONTADOR	H	3,50000000	20,77	72,70
I1858	SERRALHEIRO	H	3,50000000	20,77	72,70
TOTAL MAO DE OBRA:					276,80
MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0024	ADESIVO DE CONTATO	KG	1,25000000	10,41	13,01
I1821	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO REYNOBOND, DUAS CHAPAS	M2	1,15000000	214,50	246,68
TOTAL MATERIAL:					259,69
VALOR:					536,47

9.2. C0924 - CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,55000000	20,77	11,42
I2543	SERVEnte	H	0,55000000	15,55	8,55
TOTAL MAO DE OBRA:					19,97
MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,00300000	67,50	0,20
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,75000000	0,56	0,42
I1646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WCS	M	1,10000000	194,04	213,44
TOTAL MATERIAL:					214,06
VALOR:					234,04

9.3. C0844 - CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)Antônio Ribeiro de Oliveira Junior
Crea 35379 CE
Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 1304

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FORTE:	UNIDADE
LOCAL:	Rua Caminha do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO 83,86% 47,76% 05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%

EQUIPAMENTO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,31	15,83
TOTAL EQUIPAMENTO:					16,93	
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,55	93,30
TOTAL MAO DE OBRA:					93,30	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,82900000	67,50	62,71
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,82700000	76,19	47,77
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	398,00000000	0,56	221,76
11605	PÉDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	73,90	15,45
TOTAL MATERIAL:					347,69	
VALOR:					456,91	

9.4. C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO (M3)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,77	103,85
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,55	124,40
TOTAL MAO DE OBRA:					228,25	
VALOR:					228,25	

9.5. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

EQUIPAMENTO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	126,29	1,01
TOTAL EQUIPAMENTO:					1,41	
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,77	1,34
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,77	1,66
TOTAL MAO DE OBRA:					3,00	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
17952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	8,89	9,33
TOTAL MATERIAL:					9,53	
VALOR:					13,56	

9.6. C4301 - FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	16,77	4,19
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
TOTAL MAO DE OBRA:					9,38	
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4281	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (FABRICAÇÃO)	SEINFRA	M2	0,20000000	164,84	32,97
C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	SEINFRA	M2	1,00000000	74,92	74,92
TOTAL SERVICO:					107,89	
VALOR:					117,27	

9.7. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,77	6,71

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 633379 CE
Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 1330

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO 03,85% 47,76% 09/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N. Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,32	8,13
TOTAL MAO DE OBRA:						14,84
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	641,66	641,66
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,72	1,44
TOTAL MATERIAL:						643,10
VALOR:						657,94

9.8. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,77	13,42
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
TOTAL MAO DE OBRA:						44,58
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	16,40	0,49
TOTAL MATERIAL:						0,49
VALOR:						45,06

9.9. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,55	6,22
TOTAL MAO DE OBRA:						6,22
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0052	AMONIA	SEINFRA	L	0,20000000	4,85	0,97
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,14000000	5,44	0,76
TOTAL MATERIAL:						1,73
VALOR:						7,95

9.10. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,55	10,89
TOTAL MAO DE OBRA:						10,89
VALOR:						10,89



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1848

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto

LOCAL: Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE

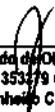
DATA: 23/05/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

TERMO DE REFERÊNCIA (MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS)


Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Cres 353.79 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FORTE:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Serviços necessários para tornar o ambiente da obra adequado para o início das atividades de construção.

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de placa executada - m². 2. Critérios de aferição: • Deverão ser afixadas placas com elucidações à obra, com dimensões e informações fornecidas pelo Governo do Estado e pelo município. As placas serão perfeitamente visíveis e legíveis ao público, constando nelas os responsáveis técnicos inteirados no processo construtivo da obra; • Será colocada na obra pelo construtor a placa de identificação da obra, com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela prefeitura. Além desta, serão colocadas placas em observância às exigências do CREA-CE, no que diz respeito a ART da obra, bem como indicando nomes e atribuições dos responsáveis técnicos pela execução da obra; • É vedada a afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Demolição do revestimento de argamassa comprometida principalmente pela infiltração de água, com meios manuais, eliminando-a totalmente até a camada de aderência (chapisco) sem deteriorar a superfície suporte, que ficará a descoberto e preparada para o seu posterior revestimento.

1.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Demolir as alvenarias apontadas no projeto, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18.

1.4. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS Servente e pedreiro: profissionais que executam a retirada. MEDIÇÃO E PAGAMENTO O item será medido em área (m²) de porta retirada. EXECUÇÃO Antes de iniciar a remoção; analisar a estabilidade da estrutura; Checar se os EPC's necessários estão instalados; Usar os EPI's exigidos para a atividade; Quebrar a alvenaria com auxílio de marreta ao redor da esquadria até desprendê-la; Retirar a esquadria com cuidado e apoiá-la no piso. ABNT NBR 16280/2020, – Reforma em edificações – Sistema de gestão de reformas – Requisitos.

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. Critério de Aferição: • Corresponde ao volume de demolição da alvenaria, revestimento de argamassa, piso cerâmico e contrapiso; • Ficam a cargo do construtor as despesas com a carga e os transportes decorrentes da execução dos serviços, seja qual for a distância média e o volume considerado, bem como o tipo de veículo utilizado. 2. Execução: • Carregamento de caminhão basculante para remoção de entulho gerado pelas demolições e limpeza.

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. EXECUÇÃO: - Transporte de materiais oriundos de demolições e limpezas, para locais apropriados, realizadas no desenvolver da obra.

2. COBERTA

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

01. Critério de Medição:

Pela área medida em projeção horizontal – m²

02. Procedimento Executivo:

A colocação das telhas deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral e prosseguindo-se em direção à cumeeira. As telhas da fiada seguinte são

colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente naquelas da fiada anterior.

Posicionar simultaneamente as telhas em todas as águas do telhado, para que seu peso seja distribuído uniformemente sobre a estrutura de madeira.

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

DESCRIÇÃO: Emboçamento na ultima fiada RECOMENDAÇÕES: Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser executado na ultima fiada um emboçamento de argamassa com traço de 1:4

3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

DESCRIÇÃO: Instalações elétricas RECOMENDAÇÕES: Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser executado de acordo com o projeto elétrico, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

01. Instalação do ponto de tomada com eletrodutos e fios.

Deverá ser feito o rasgo na alvenaria para a colocação do eletroduto. O assentamento do eletroduto deverá obedecer ao projeto e o alinhamento. A instalação dos fios utilizará o arame guia através de eletrodutos, conexões, caixas de duto, as tensões de tracionamento e os raios de curvatura admissíveis. Após a montagem, deverão ser verificados a continuidade de cada fio e o isolamento entre os fios e o fio terra.

3.2. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

Executadas conforme projeto elétrico

3.3. C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FORTE	VERSÃO	INDICE	PRE	REF
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. Execução: Encaixa-se a lâmpada ao soquete da luminária. Coloca-se o vidro da luminária. Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados à arandela. Fixa-se a luminária à parede através de parafusos.

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Tomada dupla de embutir 2p+T, incluído suporte e placa, 10A/250V. **CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO** - Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução; - As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço. **EXECUÇÃO** - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos às tomadas (módulo); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

EXECUÇÃO:

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos ao interruptor e a tomada.

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. **EXECUÇÃO** - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor três teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. **EXECUÇÃO** - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor duas teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V.

EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

DESCRIÇÃO: Instalações Hidrossanitárias **RECOMENDAÇÕES:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:** Deverá ser executado de

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIBÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTE:	VIA RUA	MATERIAL	PREÇO	BDI
	LOCAL:		Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

acordo com o projeto hidrossanitário, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

4.1. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de torneira instalada - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerada a equipe direta composta por oficiais e ajudantes que auxiliam na instalação e/ou no transporte horizontal dos metais no pavimento em execução. • Na verificação da produtividade foram considerados os tempos necessários para a instalação propriamente dita, além dos tempos para preparação da equipe e troca de frente de trabalho inerentes ao processo. • Foram consideradas somente as perdas dos materiais que envolvem moldagem "in loco". • O cálculo do consumo de fita veda rosca considera o diâmetro 1/2". 3. Execução: • Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira diretamente na saída de água, utilizando fita veda rosca. ABNT NBR 10281:2015 – Torneiras - Requisitos e métodos de ensaio.

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de sifão instalado - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. • Na análise de produtividade foram considerados os tempos úteis e ociosos durante a jornada de trabalho da equipe. • Não foram consideradas perdas por resíduo. 3. Execução: • Limpar o local de instalação do ralo. • As conexões devem ser soldadas com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas. • Limpar a ponta e a bolsa com solução limpadora. • O adesivo deve ser aplicado na bolsa (camada fina) e na ponta (camada mais espessa); após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. • Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter o sistema instalado às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução. ABNT NBR 14162, Aparelhos sanitários – Sifão – Requisitos e métodos de ensaio.

4.3. COMP 1 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

Execução: Fixar a tampa plástica à bacia.

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade de peças efetivamente instaladas em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário; - Consideram-se ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário os trechos horizontais do sistema de diâmetros menores, conhecidos também como "aranha", que possibilitam o escoamento dos efluentes vindos diretamente dos pontos de coleta por gravidade. 2. EXECUÇÃO: - Limpar o local de instalação da caixa; - Fazer a abertura das entradas com serra copo, no diâmetro de entrada da caixa ou fazendo-se vârlos furos com uma furadeira, lado a lado, em torno da circunferência interna; - Fazer o acabamento final com lima meia-cana; - Fazer um chanfro na ponta para facilitar o encaixe; - As tubulações de entrada terão junta soldável (utilizar solução limpadora para limpar a ponta e a bolsa e soldar as tubulações com adesivo); - A tubulação de saída pode ser instalada com junta elástica, utilizando anel de borracha e pasta lubrificante.

4.5. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Blocos cerâmicos 9x19x19, 1/2 vez: utilizado para a execução das paredes de alvenaria da caixa; - Argamassa para o assentamento da alvenaria, revestimento com reboco e

		MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA:	23/05/2022	BDI: 26,48%	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTE:	VERBA	ANORA	PER
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

revestimento do fundo; - Para caixas em rede de esgoto: argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo manual, incluso aditivo impermeabilizante; - Argamassa traço 1:4: utilizada para o revestimento com chapisco; - Concreto fck = 20MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1): utilizado para a concretagem da laje de fundo; - Tábua, pontalete, sarrafo, desmoldante e prego: para fôrma da laje de fundo. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade total de caixas enterradas, em alvenaria com blocos cerâmicos 9x19x19 cm, 1/2 vez, dimensões internas: 0,4x0,4x0,6 m. 3. EXECUÇÃO: - Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa; - Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo da caixa e, em seguida, realizar a sua concretagem; - Sobre a laje de fundo, assentar os blocos cerâmicos com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída; - Concluída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente e externamente com chapisco e reboco. Sobre a laje de fundo, executar revestimento com argamassa para garantir o caimento necessário para o adequado escoamento dos efluentes; - Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

4.6. C4632 - REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS

- Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela retirada e instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: responsável pelo rejuntamento e auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- Retirada de Vaso sanitário sifonado em louça branca convencional;
- Anel de vedação: utilizado para vedação da peça;
- Argamassa industrializada de rejuntamento epóxi branco: utilizado para fixação da peça.

EXECUÇÃO

- Nivelar o ramal de esgoto com a altura do piso acabado;
- Verificar as distâncias mínimas para posicionamento da louça, conforme especificação do fabricante;
- Marcar os pontos para furação no piso;
- Instalar o vaso sanitário, nivelar a peça e parafusar;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

4.7. C4633 - REMANEJAMENTO DE BANCADA DE GRANITO (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS

- Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela retirada e instalação da peça;

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FORMA	PORCENTAGEM	VALOR	DATA	
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N. Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%	09/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

- Servente com encargos complementares: responsável pelo rejuntamento e auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- Parafuso niquelado para fixar tanque - inclusa porca cega, arruela e bucha de nylon S-8: utilizado para fixação da peça;
- Argamassa industrializada de rejuntamento epóxi branco: utilizado para fixação da peça.

EXECUÇÃO

- Retirar a peça e resguarda-la em local apropriado para evitar danos;
- Posicionar as peças, nivelar e marcar os pontos para furação;
- Posicionar o tanque, parafusando nos locais marcados;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

4.8. C4096 - DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam diretamente nas proximidades do local de execução. Foram consideradas perdas de material. Para o cálculo das horas produtivas e improdutivas da serra circular, considerou-se: corte de painéis, piso e parede (horas produtivas) demais tempos da jornada de trabalho (horas improdutivas) Execução: Medir e cortar as placas, se necessário; Marcar na parede a posição da abertura; Fazer abertura na parede para a fixação das placas com serra circular e talhadeira; Posicionar (sem fixar) a placa na parede; Marcar no piso a abertura; Cortar o piso com serra circular e retirar os resíduos com talhadeira; Aplicar argamassa nas aberturas de parede e piso e fixar a divisória; Posicionar a testeira no piso e marcar o local de corte; Cortar o piso com serra circular e retirar os resíduos com talhadeira; Aplicar o adesivo plástico para fixação da testeira na placa; Aplicar a argamassa na abertura do piso e fixar testeira; Retirar o excesso de argamassa e adesivo.

4.9. C3682 - TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS

- Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: responsável pelo rejuntamento e auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM, com fixação na parede;
- Parafuso niquelado para fixar tanque e coluna - inclusa porca cega, arruela e bucha de nylon S-8: utilizado para fixação da peça;
- Argamassa industrializada de rejuntamento epóxi branco: utilizado para fixação da peça.

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,46%			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	PONT	FORÇA	MORA	IMP	REF
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	B27.1 COM DESONERAÇÃO	53,65%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

EXECUÇÃO

- Posicionar as peças, nivelar e marcar os pontos para furação;
- Posicionar e parafusar;
- Posicionar o tanque, parafusando nos locais marcados;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

4.10. C2600 - TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

Instalação de Tubo PVC Branco rígido esgoto na parte de decida de água para a rua.

4.11. C0602 - CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os pedreiros e os serventes que auxiliavam diretamente nas proximidades do local de execução. Foram separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) da retroescavadeira da seguinte forma: CHP: considera o tempo em que o equipamento está colocando as peças pré-moldadas, envolvendo tempo de preparação (prender a peça no equipamento), movimentação e finalização (encaixar na posição final e soltar a peça). CHI: considera os tempos em que o equipamento está parado por falta de frente (exemplo: espera pelo assentamento da alvenaria). As produtividades desta composição não contemplam nos índices os serviços de locação, remoção de piso, escavação, contenção, assentamento de tubos, reaterro e recomposição do piso. Deve-se, portanto, considerar composições específicas para estes serviços, caso sejam necessários. Considerou-se, para o cálculo do consumo de argamassa, o preenchimento de todas as juntas de assentamento e aplicação com colher de pedreiro. O consumo dos tijolos considera paredes com espessura de meia vez e perdas por entulho durante a execução da alvenaria e no transporte do material. Esta composição é válida para trabalho diurno. Execução: Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa. Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo da caixa e, em seguida, realizar a sua concretagem. Sobre a laje de fundo, assentar os tijolos com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída. Concluída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente com chapisco e reboco e externamente somente com chapisco. Sobre a laje de fundo, executar revestimento com argamassa para garantir o caimento necessário para o adequado escoamento dos efluentes. Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

5. REVESTIMENTOS E PINTURA

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

6.1.1. Antes de serem revestidas, todas as alvenarias serão devidamente limpas de gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos. 6.1.2. Após a limpeza, as superfícies serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 e espessura de 5 mm. 6.1.3. Critério de medição: m². 6.1.3.1. Será medido pela área de parede revestida com chapisco, descontando-se os vãos.

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	PARTE	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,65%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de parede e teto a ser aplicada a impermeabilização - m². 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes que estavam envolvidos na execução do sistema de impermeabilização. • O traço indicado na composição refere-se ao volume de materiais, sendo a areia dada em volume de areia úmida. • O aditivo foi considerado sendo aplicado na mistura da argamassa, não tendo seu esforço contabilizado nessa composição. 3. Execução: • Chapiscar a superfície a ser impermeabilizada para aumentar a aderência da camada de argamassa. • Lançar a argamassa com aditivo impermeabilizante sobre o chapisco, utilizando colher de pedreiro, com energia suficiente para garantir a aderência. • Nivelar com sarrafo de madeira, de forma a resultar numa espessura de 2 cm. ABNT NBR 8039: 1983, Projeto e execução de telhados com telhas cerâmicas tipo francesa – Procedimento; ABNT NBR 15310, Componentes cerâmicos - Telhas - Terminologia, requisitos e métodos de ensaio.

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície emassada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2º - O item remunera o fornecimento de massa corrida à base de PVA, recomendada para a correção de pequenos defeitos, marcas de referência: Suvinil / Glasurit, Coral, Concretina, Ypiranga, Promar da Sherwin Williams, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante; aplicação da massa, em duas demãos, em camadas finas com lixamentos intermediários, conforme especificações do fabricante, lixamento final e remoção do pó da superfície emassada.

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície pintada, não se descontando vãos de até 2,00m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00m deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas; 2º - O item remunera o fornecimento de tinta látex à base de PVA, solúvel em água, acabamento fosco aveludado, marcas de referência: Coralatex da Coral, ou Suvinil Látex PVA da Glasurit, ou Látex PVA da Sherwin Williams, ou Eucalatex da Eucatex, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta látex PVA, em duas demãos, conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa; não remunera o preparo de base, quando necessário.

5.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície pintada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2º - O item remunera o fornecimento de revestimento texturizado 100% acrílico, em várias cores, sem agregados minerais, para uso externo, marcas de referência: Texturatto Liso da Coral, Suvinil, ou similar; materiais acessórios; e a mão-de-obra necessária para os serviços de: a limpeza, lixamento final e remoção do pó; aplicação do revestimento texturizado acrílico, em uma demão, sem diluição do produto, conforme recomendações do fabricante; não remunera o preparo de base.

5.6. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

6.4.1. Nos banheiros, vestiários, Sala de Utilidades, Salas de Procedimentos (1, 2 e 3), Sala de Esterilização, Expurgo, Copa, DML, Depósito de Lixo, Consultório Odontológico, as paredes receberão revestimento em cerâmica esmaltada acima de 30x30cm, por todo o perímetro interno, da cota do piso ao forro. 6.4.2. No Escovário, Sala de Nebulização, Sala de Vacinas e Consultórios Médicos 1, 2, 3 receberão revestimento cerâmico

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		DATA : 23/08/2022	BDI : 26,48%			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	PREÇO:	REP.
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SENFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%	05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

as áreas acima de bancada, da cota da bancada (0,80m) até 2,10m, formando uma barra de revestimento de 1,3m de altura. 6.4.3. Os revestimentos cerâmicos só serão aplicados após cura completa do emboço. 6.4.4. As peças a serem cortadas para passagem de canos ou outros elementos das instalações não deverão apresentar rachaduras ou emendas. 6.4.5. A cerâmica esmaltada de primeira qualidade PEI-5 / PEI-4, classe A ou classe extra, conforme anexo A da NBR 13818, conta com as seguintes características: -Dimensões: acima 30 x 30 cm; - Média absorção de água: 3% < Abs < 6%, grupo B1a, semigrês; -Resistência química: classe A, alta resistência química a produtos domésticos e de piscinas; -Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5; -Carga de ruptura > 1.000 N; -Resistência à abrasão superficial classe IV ou V, PEI-4 ou PEI-5; -Resistência ao risco, escala Mohs, > 5; -Resistente a gretagem; -Resistente ao choque térmico; -Coeficiente de atrito: > 0,40, classe 2 R 6.4.6. Critério de medição: m². 6.4.6.1. Será medido pela área de revestimento com cerâmica, descontando-se os vãos.

5.7. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Depois de 3 dias das placas assentadas, inicia-se a operação de rejuntamento, que será executada com argamassa de rejunte, na cor a ser definida pela CONTRATADA e seguindo as recomendações dos fabricante; As juntas serão escovadas e umedecidas, após o que receberão a argamassa de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida cuidadosa limpeza de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida a limpeza do revestimento.

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

Execução:

Servente com experiência na remoção de pintura a cal.

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com tinta de acabamento esmalte sintético acetinado, 2 demãos, presente no projeto. 2. EXECUÇÃO - Diluir o produto; - Com a superfície já preparada (fundo e lixamento e/ou massa e lixamento), aplicar a tinta com uso de trincha ou rolo.

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares: responsável pela pintura das peças;
- Tinta esmalte sintético grafite com proteção para metais ferrosos;
- Solvente diluente a base de aguarrás.

Execução:

- Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos;
- Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante;
- Aplicação de uma demão de tinta na superfície metálica com o equipamento de pulverização.

6. PISOS

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35379 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	BEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: • Pedreiro, responsável pela execução de todas as etapas do contrapiso; • Servente, responsável pela limpeza, transporte horizontal no andar e auxílio nas tarefas executadas pelo oficial; • Argamassa traço 1:3 (cimento e areia média) em volume de material úmido para contrapiso e preparo manual; • Cimento Portland CP II-32. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: • Utilizar a área de contrapiso a ser regularizada. Unidade - m². 3. EXECUÇÃO: • Limpar a base, incluindo lavar e molhar; • Definir os níveis da regularização do contrapiso; • Assentar taliscas; • Acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

- Após 5 a 7 dias de cura do piso, realizar o primeiro polimento mecânico com esmeris grãos 36 a 60; - Realizar o estucamento com cimento branco e água, formando uma nata, e após 2 dias, um novo polimento mecânico com esmeris grãos 120.

6.3. C4623 - PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Nas áreas internas, deverá ser aplicado, conforme projeto arquitetônico, pisos táteis do tipo borracha, assentando com cola vinil, nas dimensões de 25x25cm ou 30x30cm, com cores que proporcionem contraste com o piso adjacente, de modo a ser facilmente percebido pela pessoa com baixa visão. Na entrada a área interna, deverá também ser centralizada na porta. Os pisos direcionais já existentes serão mantidos. O Piso Tátil Alerta deve ter textura consistindo em um conjunto de relevos tronco-cônicos e deverá obedecer aos requisitos das Normas 9050 e 16537 Critério de medição – unidade de medição: m²

6.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução do revestimento de piso. Foram consideradas perdas incorporadas e por entulho no cálculo dos consumos de materiais. Execução: Sobre contrapiso sarrafeado ou desempenado e perfeitamente nivelado, estender a argamassa colante com desempenadeira dentada, com aproximadamente 6mm de espessura, formando sulcos na argamassa. Assentar as placas de piso podotátil, batenda-os com martelo de borracha. Após conferência do assentamento, rejuntar utilizando pasta de cimento.

6.5. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

7. GLP

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido por comprimento da rede instalada; 2º - O item remunera o fornecimento de materiais e a mão-de-obra necessária para a instalação da rede de gás.

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=16 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353379 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	BDI : 28,46%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto				
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	CORTE	VALOR	POSS. DESONER.	DATA
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SERFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

Itens e características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico;
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico.

Execução:

- Verificação do projeto;
- Execução de marcação para rasgo;
- Execução do corte da alvenaria de acordo com marcação prévia utilizando marreta e talhadeira;
- Os cortes devem ser gabaritados tanto no traçado quanto na profundidade, para que os tubos embutidos não sejam forçados a fazer curvas ou desvios;
- No caso de cortes horizontais ou inclinados, recomenda-se que o diâmetro de qualquer tubulação não seja maior do que um terço da largura do bloco.

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Critério de medição – unidade de medição: m 1º - Será medido pelo comprimento total de rasgos preenchido; 2º - O item remunera o fornecimento de cimento, cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do enchimento.

7.4. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

8. ESQUADRIAS

7.1. Serão executados com precisão de cortes e ajustes e de acordo com os respectivos desenhos de detalhes e as especificações próprias, além das presentes normas, no que couber. 7.2. Caberá ao construtor inteira responsabilidade pelo prumo e nível das serralharias e pelo funcionamento perfeito após a fixação definitiva.

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição. 2. EXECUÇÃO: - Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão; - Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada; - Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede; - Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailôn; - Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusá-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento; - Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	SDI : 28,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTE:	PERSONAL:	HORA:	PREÇO:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				05/2021

Os rebaixos e encaixes para dobradiças, fechaduras de embutir, chapas, etc, terão a forma das ferragens, não sendo toleradas folgas que exijam emendas, ou quaisquer outros artifícios.

Para o assentamento, serão empregados parafusos de material idêntico ao das dobradiças, acabamento e dimensões correspondentes ao das peças que fixarem.

Quanto à escolha do tipo, dimensões e cuidados de aplicação de parafusos, observar-se-á o disposto nas normas ABNT, pertinentes.

A fixação dos parafusos deverão correr com emprego de parafina ou cera de abelha, não se admitindo em hipótese alguma o emprego de sabão. A lubrificação das ferragens só poderá ocorrer com emprego de grafite em pó.

Para fins de recebimento a unidade de medição é a unidade (un).

8.3. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Carpinteiro de esquadria com encargos complementares: oficial responsável pela instalação de fechaduras;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação de fechaduras;
- Fechadura de embutir com cilindro, interna, completa, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo médio.

EXECUÇÃO:

- Na borda vertical da folha de porta, oposta à borda das dobradiças, demarcar a altura em que será instalada a fechadura, com base na posição da maçaneta;
- Encostar a fechadura contra a borda da folha de porta e marcar com lápis a altura (em cima e embaixo da fechadura), e os correspondentes locais para instalação da maçaneta e do cilindro;
- A partir da borda, na posição anteriormente demarcada, com o auxílio de furadeira e formão bem afiado, executar a cavidade onde será embutido o corpo da fechadura; em seguida, a partir das capas da folha de porta, introduzir nos locais previamente demarcados as cavidades que abrigarão a maçaneta e o cilindro da fechadura;
- Posicionar a fechadura no local e marcar na respectiva borda da folha o contorno da testa; mesmo procedimento para a contra-testa a ser instalada no marco / batente;
- Retirar a fechadura e realizar, com auxílio de formão bem afiado, os rebaixos na folha de porta e no batente para encaixe perfeito da testa e da contra-testa da fechadura, respectivamente;
- Introduzir as correspondentes cavidades no batente para encaixe da lingüeta e do trinco da fechadura, utilizando furadeira e formão bem afiado;
- Parafusar o corpo da fechadura e a contra-testa;
- Posicionar a maçaneta junto com os espelhos ou rosetas na folha de porta e fixar com parafusos;
- Travar a maçaneta com o pino / parafuso que acompanha o conjunto.

		MEMORIAL DESCRITIVO					
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA :	23/05/2022	BDI :	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	ORÇAMENTO:	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte						

9. DIVERSOS

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

Na fachada serão aplicados painéis de Aluminum Composite Material – ACM Reynobond, de fabricação Alcoa ou equivalente técnico, composto por com duas chapas de alumínio de 0,5mm de espessura cada e um núcleo de polietileno de baixa densidade, acabamento com pintura externa em PDVF – flúor carbono – Kynar 500 – e interna em poliéster.

Os painéis de ACM deverão ser usinados e dobrados em forma de bandejas que serão fixadas através de cantoneiras ou presilhas sobre perfis metálicos da estrutura da cobertura, rejuntados com silicone líquido sobre tarucel de 10,0mm.

Os parafusos e rebites utilizados na montagem do sistema de revestimento da fachada deverão ser de alumínio. Caso alguma peça da estrutura auxiliar para fixação do ACM não seja de alumínio, deve-se ter o cuidado de isolá-la através de fitas ou outros materiais indicados pelo fabricante, evitando-se a formação de corrosão por "par galvânico".

9.2. C0924 - CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX (M)

9.3. C0844 - CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

9.4. C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

9.5. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

9.6. C4301 - FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA (M2)

9.7. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

-Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do extintor.

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA :	23/05/2022	BDI :
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FORTE:	VERBA:	ICMS:	IRPJ:	REFF:
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

-Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do extintor.

-Buchas de nylon, diâmetro do furo 8 mm, comprimento 40 mm, com parafuso de rosca soberba, cabeça chata, fenda simples, 4,8 x 50 mm.

-Suporte de parede extintor -universal (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).

-Extintor de incêndio portátil com carga de gás carbônico (CO2) de 4kg ou 6kg, classe BC.

Execução:

-Executam-se dois furos na parede, no nível que o extintor ficará;

-Em seguida o suporte é fixado através das buchas e dos parafusos;

-Encaixa-se o extintor ao suporte.

9.8. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Critério de Medição: Por unidade - und. Procedimento Executivo: Deverá ser pintada de vermelho uma larga área do piso embaixo do extintor, a qual não poderá ser obstruída de forma nenhuma. Essa área deverá ser no mínimo de 1m x 1m.

9.9. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

6. EXECUÇÃO

-Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;

-Espalhar o produto diluído em todo o piso e esfregar com vassoura de cerdas rígidas para remoção da sujeira;

-Enxaguar com água;

-Retirar o excesso de água com rodo, puxando até o ralo mais próximo;

-Secar o piso com pano.

9.10. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS

- Servente com encargos complementares.

EXECUÇÃO

- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;

- Varrer toda a área com vassoura adequada para pisos internos.

- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;

- Umidecer o pano de chão com água, posicioná-lo sob o rodo e passar em toda área;

	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEMPRE	SEMPRE
	LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEMPRE	SEMPRE
	CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	SEMPRE	SEMPRE

- Repetir o procedimento, se necessário.
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula e solvente;
- Com uma esponja, espalhar e esfregar o detergente diluído em toda a peça;
- Enxaguar com água e retirar o excesso de água com pano;
- Aplicar limpa vidros diretamente no vidro, espalhar e secar com pano seco.



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1508

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto

LOCAL: Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 23/05/2022

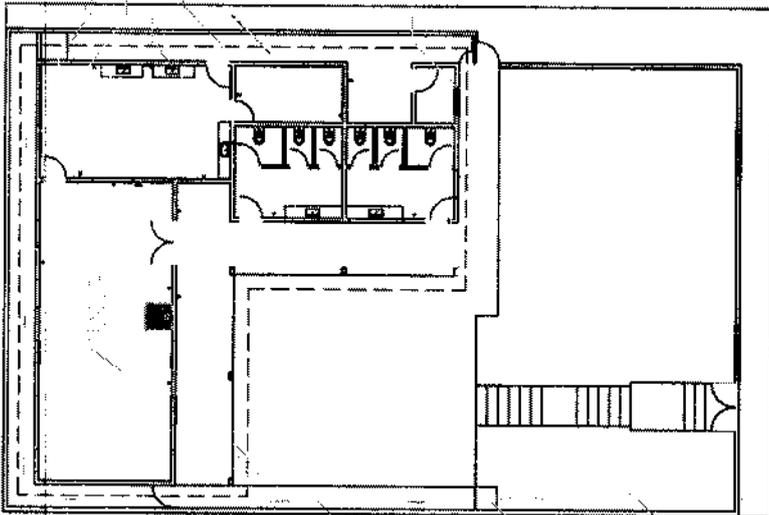
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027,1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

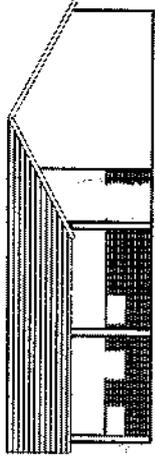
PROJETOS


Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353879 CE
Engenheiro CIVIL



PLANTA BAIXA

01 ESC: 1/100



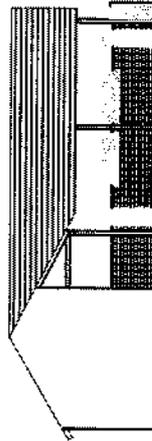
FACHADA SUL

02 ESC: 1/100



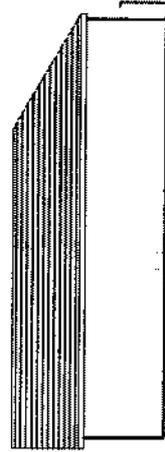
FACHADA NORTE

03 ESC: 1/100



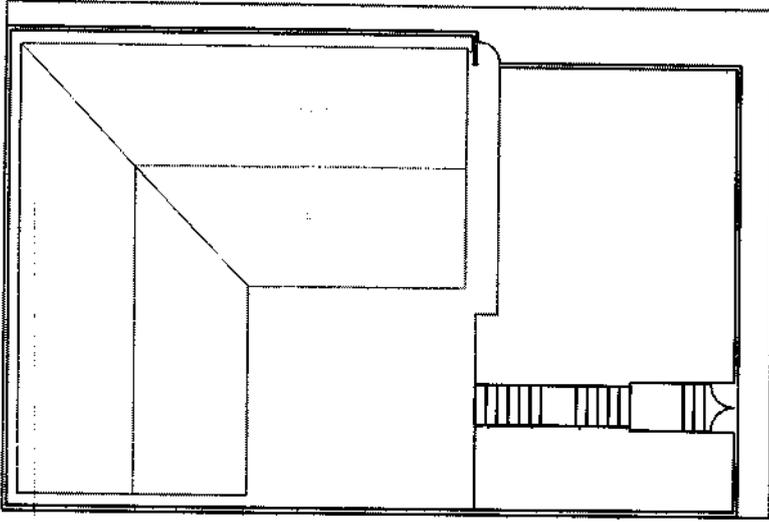
FACHADA OESTE

04 ESC: 1/100



FACHADA LESTE

05 ESC: 1/100



PLANTA DE COBERTA

06 ESC: 1/100

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1518

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA
 INSTITUIÇÃO: SEMINFRA
 COLEÇÃO: Obras/Planos de Trabalho
 TIPO DE PROJETO: Projeto de Arquitetura de Engenharia
 PROJETO: Projeto de Arquitetura de Engenharia
 Rua: C. dos Bombeiros, 400 - Centro
 Jangadeiros - Recife/PE

CONTRATO Nº: 1/100
 PLANILHA Nº: 1/100

01 | 01



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1528

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto

LOCAL: Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 23/05/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

ART

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353779 CE
Engenheiro Civil



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20220989014

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1538

INICIAL

1. Responsável Técnico

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ESPEC. EM INSPEÇÃO, MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS, MESTRE EM ENGENHARIA CIVIL**

RNP: 1816481390
 Registro: 353379CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE**
PRAÇA DIRCEU FIGUEIREDO
 Complemento:
 Cidade: **JUAZEIRO DO NORTE**

Bairro: **CENTRO**
 UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.974.082/0001-14**
 Nº: **S/N**
 CEP: **63010147**
 ART Vinculada: **CE20210777274**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
 Valor: **R\$ 7.300,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
 Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

CAMINHO DO HORTO

Complemento:
 Cidade: **JUAZEIRO DO NORTE**
 Data de Início: **20/05/2022**

Bairro: **HORTO**
 UF: **CE**

Nº: **S/N**
 CEP: **63012010**
 Coordenadas Geográficas: **-7,186668, -39,333143**

Finalidade:
 Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **07.974.082/0001-14**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA
 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA
 38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade	Unidade
237,00	m2
237,00	m2
237,00	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART de orçamento, projeto básico e especificações técnicas da reforma da Cozinha Comunitária do Horto no município de Juazeiro do Norte/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 088.218.534-97

JUAZEIRO DO NORTE, 23 de **MAIO** de 2022
 Local data

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE - CNPJ: 07.974.082/0001-14

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78** Registrada em: **23/05/2022** Valor pago: **R\$ 88,78** Nosso Número: **8215405742**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: caW3c
 Impresso em: 07/06/2022 às 15:34:42 por: , ip: 167.250.99.92



P R E F E I T U R A D E
JUAZEIRO
D O N O R T E



**Secretaria Municipal de
Infraestrutura**

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCALIZAÇÃO: Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE

Juazeiro do Norte, CE. Junho de 2022



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 155

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova

LOCAL: Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 23/05/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

**RESUMO ORÇAMENTÁRIO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ORÇAMENTO, MEMÓRIA DE
CÁLCULO, COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO**

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 350379 CE
Engenheiro Civil

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

 BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%
BDI: 26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM	TOTAL S/BDI	TOTAL
01.04.00	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 2.709,09
01.04.01	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	10,00	151,47	191,58	1.514,70	1.915,80
01.04.02	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	45,85	8,81	11,14	409,94	510,77
01.04.03	C1074	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	3,00	44,07	55,74	132,21	167,22
01.04.04	C1043	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,05	52,88	66,88	2,64	3,34
01.04.05	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,86	21,85	27,64	40,64	51,41
01.04.06	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	1,86	24,01	30,37	44,66	56,49
02.04.00	COBERTA								12.945,79
02.04.01	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	160,00	44,21	55,92	7.073,60	8.947,20
02.04.02	C4464	SEINFRA	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	40,00	11,91	15,06	475,40	602,40
02.04.03	C4466	SEINFRA	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CABRO, LINHA)	M2	14,00	151,68	191,84	2.123,32	2.685,76
02.04.04	C2678	SEINFRA	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M	9,00	59,15	74,81	532,35	673,29
02.04.05	C2667	SEINFRA	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	1,35	21,75	27,51	29,36	37,14
03.04.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								2.927,15
03.04.01	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	229,58	290,37	459,16	580,74
03.04.02	C1663	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	14,00	70,37	89,00	985,18	1.246,00
03.04.03	C4948	SEINFRA	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	UN	4,00	74,55	94,29	298,20	377,16
03.04.04	C4792	SEINFRA	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	13,00	23,81	30,11	309,53	391,43
03.04.05	C1496	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	4,00	30,37	38,41	121,48	153,64
03.04.06	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	15,48	19,58	15,48	19,58
03.04.07	C1489	SEINFRA	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	38,55	48,76	38,55	48,76
03.04.08	C1483	SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	UN	2,00	43,42	54,92	86,84	109,84
04.04.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								89.141,01
04.04.01	C2504	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	5,00	110,71	140,03	553,55	700,15
04.04.02	C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	11,00	24,34	30,79	267,74	338,69
04.04.03	COMP 1	PRÓPRIA	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	3,00	34,51	43,65	103,53	130,95
04.04.04	C4927	SEINFRA	CADA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	51,24	64,81	102,48	129,62
04.04.05	C2593	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	M	5,00	32,93	41,65	164,65	208,25
04.04.06	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,75	41,21	52,12	30,91	39,09
04.04.07	C2921	SEINFRA	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,75	26,43	33,43	19,82	25,07
04.04.08	C0603	SEINFRA	CADA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TUILO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	273,82	346,33	1.369,10	1.731,65
04.04.09	C2832	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	1,00	4.120,04	5.211,03	4.120,04	5.211,03
04.04.10	C1917	SEINFRA	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	9,00	100,28	126,83	902,52	1.141,47
04.04.11	C1807	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	M2	7,50	276,62	349,87	2.074,65	2.624,03
04.04.12	C4466	SEINFRA	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CABRO, LINHA)	M2	13,25	151,68	191,84	1.858,08	2.350,04
04.04.13	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M2	7,50	384,54	486,37	2.884,05	3.647,78
04.04.14	C2626	SEINFRA	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	M	15,00	26,82	33,92	402,30	508,80
04.04.15	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	3,00	93,40	118,13	280,20	354,39
05.04.00	REVESTIMENTOS E PINTURA								17.993,23
05.04.01	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	45,85	6,18	7,82	283,35	358,55
05.04.02	C2841	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2,50cm	M2	45,85	35,63	45,32	1.642,81	2.077,92
05.04.03	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PYA	M2	19,00	13,85	14,99	225,15	284,81
05.04.04	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	75,98	19,38	24,91	1.472,49	1.862,27
05.04.05	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	458,55	14,48	18,31	6.639,80	8.396,05
05.04.06	C4445	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	7,60	90,17	114,05	685,29	866,78
05.04.07	C1427	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	7,60	8,78	11,10	66,73	84,36
05.04.08	C2197	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	321,50	3,11	3,93	999,87	1.263,50
05.04.09	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	89,90	20,73	26,22	1.863,63	2.357,18
05.04.10	C1282	SEINFRA	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	21,20	16,48	20,84	349,38	441,81
06.04.00	PISOS								20.965,11
06.04.01	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	111,00	24,37	30,82	2.705,07	3.421,02



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA
 LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
 DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1
 ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
 MENSALISTA - 47,76%
 BDI: 26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT COM.	TOTAL S/BDI	TOTAL
06.04.02	C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	102,40	52,42	66,30	5.367,81	6.789,12
06.04.03	C4623	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	14,40	185,99	235,24	2.678,26	3.387,46
06.04.04	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	13,75	112,90	142,80	1.552,38	1.963,50
06.04.05	C3449	SEINFRA	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	98,00	22,28	28,18	846,64	1.070,84
06.04.06	C2864	SEINFRA	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	M3	5,55	89,74	113,50	498,06	629,93
06.04.07	C1609	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	5,55	527,55	667,25	2.927,90	3.703,24
07.04.00	GLP								356,98
07.04.01	C4006	SEINFRA	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	8,00	19,75	24,98	158,00	199,84
07.04.02	C2098	SEINFRA	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES Ø=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	15,98	20,21	95,88	121,26
07.04.03	C1238	SEINFRA	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	4,73	5,98	28,38	35,88
08.04.00	ESQUADRIAS								1.245,29
08.04.01	C1991	SEINFRA	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	0,36	308,42	390,09	111,03	140,43
08.04.02	C1361	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	3,00	121,08	153,14	363,24	459,42
08.04.03	C1360	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	4,00	127,58	161,36	510,32	645,44
09.04.00	DIVERSOS								18.567,85
09.04.01	C2222	SEINFRA	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	10,00	596,47	678,53	5.364,70	6.785,30
09.04.02	C0773	SEINFRA	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	23,20	111,45	140,96	2.585,64	3.270,27
09.04.03	C1359	SEINFRA	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	2,00	657,94	832,16	1.315,88	1.664,32
09.04.04	C4649	SEINFRA	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	2,00	45,06	56,99	90,12	113,98
09.04.05	C1625	SEINFRA	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	125,00	7,95	10,06	993,75	1.257,50
09.04.06	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	398,00	10,88	13,76	4.330,24	5.476,48
VALOR TOTAL								R\$ 76.573,85	R\$ 96.847,44



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: ENCARGOS: BDI:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85% 26,48%
MENSALISTA -47,76%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
01.04.00	SERVIÇOS PRELIMINARES			
01.04.01	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	=2,5*4	10,00
01.04.02	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	=38,25+7,6	45,85
01.04.03	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	=2*1*1,5	3,00
01.04.04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	=0,6*0,6*0,15	0,05
01.04.05	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	=(45,85*0,03+3*0,02+0,05)*1,25	1,86
01.04.06	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	=(45,85*0,03+3*0,02+0,05)*1,25	1,86
02.04.00	COBERTA			
02.04.01	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	=20*8	160,00
02.04.02	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	=20*2	40,00
02.04.03	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	=7*2	14,00
02.04.04	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M	=3*3	9,00
02.04.05	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	=3*2*(0,15+0,075)	1,35
03.04.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
03.04.01	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	=2	2,00
03.04.02	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	=14	14,00
03.04.03	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LÂMPADA ELÉTRONICA COMPACTA DE 20W	UN	=4	4,00
03.04.04	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	=13	13,00
03.04.05	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A-250V	UN	=4	4,00
03.04.06	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A-250V	UN	=1	1,00
03.04.07	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A-250V	UN	=1	1,00
03.04.08	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A-250V	UN	=2	2,00
04.04.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
04.04.01	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	=5	5,00
04.04.02	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	=11	11,00
04.04.03	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	=3	3,00
04.04.04	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU	UN	=2	2,00

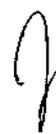
Q

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
04.04.05	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	M	LIGAÇÃO ENTRE A ÚLTIMA TUBO DE ESGOTO DE	=5 5,00
04.04.06	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	TUBO DE ESGOTO DE	=5*0,5*0,3 0,75
04.04.07	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	TUBO DE ESGOTO DE	=143 0,75
04.04.08	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	RECUPERAÇÃO DAS CAIXAS DE INSPEÇÃO NA PARTE DESTINO FINAL DE FISCO PARA COLOCAÇÃO DO	=5 5,00
04.04.09	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	CONTORNO DO LOCAL DA CAIXA D'ÁGUA	=1 1,00
04.04.10	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	COBERTURA PARA CAIXA	=3*3 9,00
04.04.11	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM	M2	PORTÃO PARA O LOCAL DA TUBULAÇÃO DE RECALQUE	=3*2,5 7,50
04.04.12	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	ATERRO DO LOCAL ANTERIOR DA	=3,5*3,5 12,25
04.04.13	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA.	M2		=3*2,5 7,50
04.04.14	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 22mm(4'')	M		=15 15,00
04.04.15	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3		=3 3,00
05.04.00	REVESTIMENTOS E PINTURA			
05.04.01	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS (REVESTIMEN	=45,85 45,85
05.04.02	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS (REVESTIMEN	=45,85 45,85
05.04.03	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	REPAROS NAS PAREDES	=0,25*75,98 19,00
05.04.04	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	TETOS INTERNOS + PAREDES	=((1,8+2)*6,5+(((9,3+6,5)*2*1,3-0,4*2*6-0,4*0,8*4)+2*(4*1,8*1,3-0,8*0,4-1,5*0,6)) 75,98
05.04.05	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	PAREDES EXTERNAS (ÁREA DA FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL	=((18,4+16,4+3,45)*1+98,8)+(135,6-3,5*2)*2,5 458,55
05.04.06	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL	=7,6 7,60
05.04.07	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL	=7,6 7,60
05.04.08	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	MUROS	=135,6-3,5*2)*2,5 321,50
05.04.09	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	PORTAS + JANELAS	=(6*2*(0,8+0,15)*(2,1+0,1)+2*(1+0,15)*(2,1+0,1))+3*(6*2*1,15+5*1,5*0,6+2*1,1*0,6+1*0,5*0,6) 89,90
05.04.10	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	PORTÕES DA ENTRADA + GRADE DA	=2*(1*2,1+2,5*2,5+1,5*1,5) 21,20
06.04.00	PISOS			

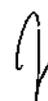


OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
06.04.01	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 -	M2	REGULARIZA ÃO DAS CALÇADAS PISO	=111 111,00
06.04.02	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	GRANULITE	=102,4 102,40
06.04.03	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL	M2	PISO TÁTIL INTERNO	=48*0,3 14,40
06.04.04	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M2	PISO TÁTIL EXTERNO	=55*0,25 13,75
06.04.05	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	CALÇADA LATERAL EXTERNA F	=27*1,5+1,5+5+3 38,00
06.04.06	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	M3	CALÇADA LATERAL EXTERNA F	=(27*1,5+5*3)*0,1 5,55
06.04.07	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	CALÇADA LATERAL EXTERNA F	=(27*1,5+5*3)*0,1 5,55
07.04.00	GLP			
07.04.01	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	TUBULAÇÃO DE GÁS DA CENTRAL ATÉ OS PONTOS	=6+1+0,5*2 8,00
07.04.02	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO	=6 6,00
07.04.03	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO	=6 6,00
08.04.00	ESQUADRIAS			
08.04.01	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	PORTA DE ACESSO	=0,6*0,6 0,36
08.04.02	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	PORTAS EXTERNAS	=3 3,00
08.04.03	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	PORTAS INTERNAS	=4 4,00
09.04.00	DIVERSOS			
09.04.01	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	PLACA COM O NOME DA COZINHA	=5*2 10,00
09.04.02	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	MURO	=116*0,2 23,20
09.04.03	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	EXTINTOR DA COZINHA E	=2 2,00
09.04.04	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	EXTINTOR DA COZINHA E	=2 2,00
09.04.05	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	ÁREA	=125 125,00
09.04.06	LIMPEZA GERAL	M2	ÁREA EXTERNA	=523-125 398,00





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					31,10

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,99
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,61
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54
TOTAL MATERIAL:					129,73
VALOR:					161,47

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					8,82
VALOR:					8,81

1.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					44,07
VALOR:					44,07

1.4. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					32,88
VALOR:					52,88

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	44,39
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,85
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					11,20
VALOR:					21,85

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	129,66
TOTAL EQUIPAMENTO:					24,01
VALOR:					24,01

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)
 Antônio Simões de Oliveira Junior
 Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma da Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
FONTE:	SEINFRA	RECURSOS PRÓPRIOS:	0,00%
SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	RECURSOS PRÓPRIOS:	0,00%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:		RECURSOS PRÓPRIOS:	0,00%

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						39,96

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,71	4,26
TOTAL MATERIAL:						4,26
VALOR:						44,21

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,55	4,67
TOTAL MAO DE OBRA:						10,90

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CG200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	506,50	1,01
TOTAL SERVICOS:						1,01
VALOR:						11,91

2.3. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	M	1,00000000	16,77	16,77
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						77,50

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,73	20,06
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,54	1,86
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,35	4,73
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,60000000	0,71	23,43
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	18,13	24,11
TOTAL MATERIAL:						74,19
VALOR:						151,69

2.4. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	16,77	12,58
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	20,77	15,58
TOTAL MAO DE OBRA:						28,16

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1731	PREGO 19X33 (3" x 9) (APROXIMADAMENTE 136UN/KG)	SEINFRA	KG	0,30000000	14,04	4,21
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	26,78	26,78
TOTAL MATERIAL:						30,99
VALOR:						59,15

2.5. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/06/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FONTE:	SEINFRA	VERBA	4000
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	05/2021

10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:						13,34

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,19	0,86
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,55	0,55
12250	VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,27000000	25,94	7,00
TOTAL MATERIAL:						8,41
VALOR:						21,75

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:						151,50

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,98	23,52
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,76	1,76
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,21	10,21
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,02	2,02
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,50	0,95
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,50	10,50
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,61	2,61
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,82	2,46
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,29	22,29
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,88	1,76
TOTAL MATERIAL:						78,08
VALOR:						229,58

3.2. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:						29,16

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11361	LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,21	41,21
TOTAL MATERIAL:						41,21
VALOR:						70,37

3.3. C4848 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,77	20,12
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,77	24,92
TOTAL MAO DE OBRA:						45,04

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19428	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	29,50	29,50
TOTAL MATERIAL:						29,50



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma da Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL:	Rua João Balduino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA:	23/05/2022	BDI:	28,48%
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

VALOR:	74,55
--------	-------

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. OBRAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,77	4,86
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,77	6,02
TOTAL MAO DE OBRA:						10,88

MATERIAL	DESCR. MATERIAIS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,14	3,14
19107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,02	1,02
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,38	8,76
TOTAL MATERIAL:						12,92
VALOR:						23,81

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. OBRAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,77	6,20
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,77	7,68
TOTAL MAO DE OBRA:						13,88

MATERIAL	DESCR. MATERIAIS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	16,48	16,48
TOTAL MATERIAL:						16,48
VALOR:						30,37

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. OBRAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,77	3,52
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,77	4,36
TOTAL MAO DE OBRA:						7,88

MATERIAL	DESCR. MATERIAIS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,60	7,60
TOTAL MATERIAL:						7,60
VALOR:						15,48

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. OBRAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,77	8,89
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,77	11,01
TOTAL MAO DE OBRA:						19,90

MATERIAL	DESCR. MATERIAIS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	18,65	18,65
TOTAL MATERIAL:						18,65
VALOR:						38,55

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. OBRAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,77	8,89
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,77	11,01

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353379/CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FONTE:	SEINFRA	027.1 OOM DESONERAÇÃO	83,86% 47,76% 06/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11265	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES 1TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	23,52	23,52
TOTAL MAO DE OBRA:						18,89
TOTAL MATERIAL:						23,52
VALOR:						43,42

4.1. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

MÃO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,77	10,90
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,32	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:						24,11
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,28	0,08
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	86,52	86,52
TOTAL MATERIAL:						86,60
VALOR:						110,71

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MÃO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MAO DE OBRA:						13,47
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,28	0,08
11865	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"x2"	SEINFRA	UN	1,00000000	10,80	10,80
TOTAL MATERIAL:						10,88
VALOR:						24,34

4.3. COMP 1 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

MÃO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	16,77	2,52
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	20,32	3,05
TOTAL MAO DE OBRA:						5,57
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,95	28,95
TOTAL MATERIAL:						28,95
VALOR:						34,52

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

MÃO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,32	10,16
TOTAL MAO DE OBRA:						18,55
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19408	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	32,69	32,69
TOTAL MATERIAL:						32,69
VALOR:						51,24



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	0,00%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

4.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,32
TOTAL MAO DE OBRA:					37,09

MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	45,16
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	39,22
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,84
TOTAL MATERIAL:					95,22
VALOR:					132,31

4.6. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					15,55
VALOR:					15,55

4.7. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					15,55
VALOR:					15,55

4.8. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	16,77
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80500000	16,77
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	20,77
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80500000	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,90700000	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,30800000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					106,96

MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	10,05
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	67,50
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	8,28
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04200000	76,19
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,48000000	1,10
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	30,33
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,17800000	0,56
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	10,01
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,80000000	0,58
TOTAL MATERIAL:					193,87
VALOR:					273,82

4.9. C2632 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	-------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA:	23/08/2022	BDI:	28,48%
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

SERVIDO	DESCR. SERV.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MÃO DE OBRA:						31,10
MATERIAL	DESCR. MAT.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	76,19	113,68
12298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	34,33	102,99
12456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	10,84	27,10
TOTAL MATERIAL:						243,77
SERVIDO	DESCR. SERV.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	59,82	601,19
C0074	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20cm	SEINFRA	M2	12,92000000	104,79	1.353,89
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	14,13	591,46
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	375,33	108,85
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	395,54	236,53
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	66,19	121,79
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	22,25	244,75
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	41,21	586,83
TOTAL SERVIÇO:						3.846,51
VALOR:						4.120,04

4.10. C1917 - PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)

EQUIPAMENTO	DESCR. EQ.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,08600000	22,31	1,82
TOTAL EQUIPAMENTO:						1,82
MÃO DE OBRA	DESCR. MO.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	20,77	0,42
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,85000000	15,55	30,32
TOTAL MÃO DE OBRA:						35,93
MATERIAL	DESCR. MAT.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,07470000	67,50	5,04
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,16030000	76,19	12,21
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	34,00000000	0,56	19,04
11917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,80000000	5,76	4,61
12040	TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,00000000	21,53	21,53
TOTAL MATERIAL:						62,43
VALOR:						100,28

4.11. C1807 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

EQUIPAMENTO	DESCR. EQ.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	22,31	0,67
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,67
MÃO DE OBRA	DESCR. MO.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	16,77	2,52
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,77	3,69
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	20,77	3,12
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	20,77	66,46
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,75000000	20,77	15,58
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,20000000	15,55	80,86

Antônio Rinaldo de Sousa Junior
Cruz 353379/CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA : 23/06/2022	BDI : 28,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10103	ARAME RECOZIDO N. 18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	10,05	0,40
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	74,72	5,98
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	67,50	5,74
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	9,50	20,71
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	76,19	2,29
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	0,56	25,20
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	66,06	9,91
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	73,90	0,74
11917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	5,78	2,59
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,68	17,00
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	0,58	10,44
12098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,87000000	3,15	2,74
TOTAL MATERIAL:						103,74
VALOR:						276,82

4.12. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MÃO DE OBRA	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,77	16,77
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MÃO DE OBRA:						77,50

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,73	20,06
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,54	1,86
11824	RIPA DE PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,35	4,73
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,71	23,43
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	18,13	24,11
TOTAL MATERIAL:						74,19
VALOR:						151,69

4.13. C5639 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

MÃO DE OBRA	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,77	7,27
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,55	3,89
TOTAL MÃO DE OBRA:						31,93

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	74,72	0,07
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,56	0,08
16727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	352,45	352,45
TOTAL MATERIAL:						352,60
VALOR:						384,54

4.14. C2626 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 32mm(1") (M)

MÃO DE OBRA	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Arifredo Ribeiro
Crea 13379 CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA : 23/05/2022 BDI : 26,48%

FONTE			
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,66%	47,78% 05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	16,77	7,56
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	20,32	9,14
TOTAL MAO DE OBRA:						16,69
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00110000	45,16	0,06
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00050000	39,22	0,02
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,50000000	6,71	10,07
TOTAL MATERIAL:						10,14
VALOR:						26,82

4.15. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,55	26,44
TOTAL MAO DE OBRA:						26,44
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	60,68	66,97
TOTAL MATERIAL:						66,97
VALOR:						93,40

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,55	2,33
TOTAL MAO DE OBRA:						4,41
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,50	0,41
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,58	1,36
TOTAL MATERIAL:						1,77
VALOR:						6,18

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	15,55	9,96
TOTAL MAO DE OBRA:						20,34
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	5,49	2,75
TOTAL MATERIAL:						2,75
SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	509,74	12,74
TOTAL SERVIÇO:						12,74
VALOR:						35,83

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:						9,58

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353179/CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL:	Rua João Belbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA : 23/05/2022 BDI : 26,48%

FONTE	VERBA	SEINFRA	RECURSOS	OUTROS
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,92	2,04
TOTAL MATERIAL:						2,26
VALOR:						11,85

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:						14,18

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,25	3,61
TOTAL MATERIAL:						5,20
VALOR:						19,38

5.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:						9,58

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	13,32	2,53
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,63	2,37
TOTAL MATERIAL:						4,90
VALOR:						14,48

5.6. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,77	14,95
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL MAO DE OBRA:						26,15

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,44	47,78
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,03	16,24
TOTAL MATERIAL:						64,02
VALOR:						90,17

5.7. C1827 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:						7,26

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	3,59	1,51
TOTAL MATERIAL:						1,51

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA: 23/06/2022	BDI: 26,48%
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 53,85% 47,76% 06/2021
	LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

VALOR:	8,78
--------	------

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:					3,11
VALOR:					3,11

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					14,18
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	17,19	0,69
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,99	4,00
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,68	1,65
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:					6,56
VALOR:					20,73

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					11,66
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,02000000	17,19	0,34
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15000000	24,99	3,75
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,25000000	1,69	0,42
12158 TRINCHA 2'	SEINFRA	UN	0,08000000	3,82	0,31
TOTAL MATERIAL:					4,82
VALOR:					16,48

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,55	8,55
TOTAL MAO DE OBRA:					13,74
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	67,50	2,46
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	0,56	8,16
TOTAL MATERIAL:					10,62
VALOR:					24,37

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,85	0,52
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,52



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 53,85% 47,76% 06/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	H	0,75000000	16,77	12,58
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	H	1,15000000	20,77	23,89
TOTAL MAO DE OBRA:					36,47

MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10508	CERA	KG	0,30000000	16,16	4,85
10799	CIMENTO BRANCO	KG	0,60000000	3,26	1,97
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,80000000	0,56	0,45
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	UN	0,15000000	18,21	2,73
11101	ESMERIL N.36	UN	0,10000000	36,81	3,68
11102	ESMERIL N.60	UN	0,05000000	35,17	1,76
TOTAL MATERIAL:					15,44
VALOR:					52,42

6.3. C4623 - PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30X30CM ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVENTE	H	0,81000000	15,66	9,49
TOTAL MAO DE OBRA:					19,88

MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18621	COLA VINIL PARA PVC	KG	0,12000000	20,48	2,46
18622	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO	M2	1,10000000	148,78	163,66
TOTAL MATERIAL:					166,12
VALOR:					186,00

6.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	H	1,60000000	20,77	33,23
12543	SERVENTE	H	1,25000000	15,55	19,44
TOTAL MAO DE OBRA:					52,67

MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,01820000	67,50	1,23
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,73000000	1,10	3,00
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,80000000	0,56	1,57
18623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	M2	1,10000000	49,48	54,43
TOTAL MATERIAL:					60,23
VALOR:					112,90

6.5. C3449 - MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,18000000	20,77	3,74
12543	SERVENTE	H	0,38000000	15,55	5,60
TOTAL MAO DE OBRA:					9,34

MATERIAL	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10971	MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	M	1,00000000	12,43	12,43
TOTAL MATERIAL:					12,43

SERVICO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CO170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,00100000	509,74	0,51

Antônio Rinaldo de Oliveira Júnior
Crea 63379 CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA: 23/05/2022 BDI: 26,48%

SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

TOTAL SERVIÇO:	0,59
VALOR:	22,28

6.6. C2864 - LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	1,30000000	15,55	20,22
TOTAL MAO DE OBRA:				20,22
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12403 PÓ DE PEDRA	M3	1,15000000	60,46	69,53
TOTAL MATERIAL:				69,53
VALOR:				89,74

6.7. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	2,00000000	20,77	41,54
12543 SERVENTE	H	16,00000000	15,55	248,80
TOTAL MAO DE OBRA:				290,34
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,68800000	67,50	47,12
10280 BRITA	M3	0,87800000	76,19	66,89
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	220,00000000	0,56	123,20
TOTAL MATERIAL:				237,21
VALOR:				527,55

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17509 REDE DE GÁS P/ COZINHA	M	1,00000000	19,75	19,75
TOTAL MATERIAL:				19,75
VALOR:				19,75

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65000000	16,77	10,90
12320 ENCANADOR	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MAO DE OBRA:				15,98
VALOR:				15,98

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,15000000	20,77	3,12
12543 SERVENTE	H	0,10000000	15,55	1,56
TOTAL MAO DE OBRA:				4,68
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,00020000	67,50	0,01
10441 CAL HIDRATADA	KG	0,03600000	1,10	0,04
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,00300000	0,56	0,00
TOTAL MATERIAL:				0,06
VALOR:				4,73

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
 Crea 3533/9 CE
 Engenharia Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Folha Nº 1710

OBRA: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
DESCRIÇÃO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL: Rua João Balduino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE: Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA: 23/05/2022 **BDI:** 26,48%

ITEM	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO		83,88%	47,76%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA H	1,50000000	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA H	2,50000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:				70,04

MATERIAL	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11713	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA M2	1,00000000	234,61
TOTAL MATERIAL:				234,61

SERVICO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0205	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEM. TRAÇO 1:2:8	SEINFRA M3	0,00700000	539,70
TOTAL SERVIÇO:				3,78
VALOR:				368,42

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINEIRO	SEINFRA H	2,00000000	16,77
10498	CARPINEIRO	SEINFRA H	2,00000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:				75,08

MATERIAL	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA UN	1,00000000	46,00
TOTAL MATERIAL:				46,00
VALOR:				121,08

8.3. C1380 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINEIRO	SEINFRA H	2,00000000	16,77
10498	CARPINEIRO	SEINFRA H	2,00000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:				75,08

MATERIAL	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA UN	1,00000000	52,50
TOTAL MATERIAL:				52,50
VALOR:				127,58

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA H	3,50000000	16,77
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA H	3,50000000	20,77
11530	MONTADOR	SEINFRA H	3,50000000	20,77
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA H	3,50000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:				276,80

MATERIAL	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10024	ADESIVO DE CONTATO	SEINFRA KG	1,25000000	10,41
11821	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO REYNOBOND, DUAS CHAPAS	SEINFRA M2	1,15000000	214,50
TOTAL MATERIAL:				259,68
VALOR:				536,47

9.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Antonio Rinaldo de Oliveira
 Crea 353379/O-2
 Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1758

OBRA: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
 DESCRIÇÃO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
 LOCAL: Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
 CLIENTE: Prefeitura de Juazeiro do Norte

DATA: 23/05/2022 BDI: 26,48%

FORTE	DESCR. FORTE	PERCENTUAL	PERCENTUAL	PERCENTUAL
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	22,31	0,45
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,45

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,77	16,62
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,77	14,54
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						54,50

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	74,72	2,99
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	9,50	12,83
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 1.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	23,81	23,81
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,56	9,72
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	73,90	6,65
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	15,54	0,31
TOTAL MATERIAL:						66,51
VALOR:						111,45

9.3. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,77	6,71
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,32	8,13
TOTAL MAO DE OBRA:						14,84

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	641,66	641,66
11566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,72	1,44
TOTAL MATERIAL:						643,10
VALOR:						657,94

9.4. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,77	13,42
12395	PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
TOTAL MAO DE OBRA:						44,58

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRILICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	16,40	0,49
TOTAL MATERIAL:						0,49
VALOR:						45,08

9.5. C1825 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,55	6,22
TOTAL MAO DE OBRA:						6,22

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10052	AMONIA	SEINFRA	L	0,20000000	4,85	0,97
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,14000000	5,44	0,76
TOTAL MATERIAL:						1,73
VALOR:						7,95

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
 Crea 55379 CE
 Engenheiro Civil

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/06/2022
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FONTE:	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,88% 47,76% 05/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CUENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

9.6. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COSTO UNIT	QUANTIDADE	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,55	10,89
TOTAL MAO DE OBRA:					10,89	
VALOR:					10,89	



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 177R

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova

LOCAL: Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 23/05/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

TERMO DE REFERÊNCIA (MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS)


Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35337/CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova				
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova				
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE				
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				
		SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
				05/2021	

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Serviços necessários para tornar o ambiente da obra adequado para o início das atividades de construção.

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de placa executada - m². 2. Critérios de aferição: • Deverão ser afixadas placas com elucidações à obra, com dimensões e informações fornecidas pelo Governo do Estado e pelo município. As placas serão perfeitamente visíveis e legíveis ao público, constando nelas os responsáveis técnicos inteirados no processo construtivo da obra; • Será colocada na obra pelo construtor a placa de identificação da obra, com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela prefeitura. Além desta, serão colocadas placas em observância às exigências do CREA-CE, no que diz respeito a ART da obra, bem como indicando nomes e atribuições dos responsáveis técnicos pela execução da obra; • É vedada a afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Demolição do revestimento de argamassa comprometida principalmente pela infiltração de água, com meios manuais, eliminando-a totalmente até a camada de aderência (chapisco) sem deteriorar a superfície suporte, que ficará a descoberto e preparada para o seu posterior revestimento.

1.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

DESCRIÇÃO: Execução da retirada de revestimento cerâmico inclusive a argamassa colante. RECOMENDAÇÕES: - Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o revestimento cerâmico inclusive a argamassa colante utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade. UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

1.4. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Demolir as alvenarias apontadas no projeto, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18.

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. Critério de Aferição: • Corresponde ao volume de demolição da alvenaria, revestimento de argamassa, piso cerâmico e contrapiso; • Ficam a cargo do construtor as despesas com a carga e os transportes decorrentes da execução dos serviços, seja qual for a distância média e o volume considerado, bem como o tipo de veículo utilizado. 2. Execução: • Carregamento de caminhão basculante para remoção de entulho gerado pelas demolições e limpeza.

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. EXECUÇÃO: - Transporte de materiais oriundos de demolições e limpezas, para locais apropriados, realizadas no desenvolver da obra.

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	BDI : 28,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova				
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova				
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE				
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				
		SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
				05/2021	

2. COBERTA

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

01. Critério de Medição:

Pela área medida em projeção horizontal – m²

02. Procedimento Executivo:

A colocação das telhas deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral e prosseguindo-se em direção à cumeeira. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente naquelas da fiada anterior. Posicionar simultaneamente as telhas em todas as águas do telhado, para que seu peso seja distribuído uniformemente sobre a estrutura de madeira.

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

DESCRIÇÃO: Emboçamento na última fiada RECOMENDAÇÕES: Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser executado na última fiada um emboçamento de argamassa com traço de 1:4

2.3. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Itens e suas características:

LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")

PREGO

RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM

CAIBRO DE 2"x1

TELHA CERÂMICA COLONIAL

Execução:

Esta atividade compreende os serviços necessários para a execução dos telhamentos, cumeeiras e cordões dos telhados cerâmicos das unidades habitacionais.

O telhamento deverá ficar perfeitamente plano, sem coços ou ondas. A colocação das telhas

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	BDI : 20,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FONTES:	DESCRIÇÃO:	RECURSOS:	DATA:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SENFR	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%	47,76%
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento mínimo determinado no projeto arquitetônico.

2.4. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

A execução deverá ser feita com mão de obra especializada, para a colocação de viga de madeira maciça de 6" X 3" e pregos de 19x33 conforme projeto.

2.5. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Pintor com encargos complementares: oficial responsável pela pintura verniz.
- Diluyente para poliuretano (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).
- Verniz poliuretano (resina poliuretânica), bicomponente (verniz + endurecedor) (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).

6. EXECUÇÃO

- Realizar a mistura entre os dois componentes do verniz, atentando-se para as proporções especificadas pelo fabricante e para o tempo de utilização do produto após preparado;
- Diluir o produto;
- Com a superfície já preparada (fundo e lixamento), aplicar o verniz com uso de trincha ou rolo;
- Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.
- Após a secagem da segunda demão, aplicar a terceira demão.

3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

DESCRIÇÃO: Instalações elétricas **RECOMENDAÇÕES:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:** Deverá ser executado de acordo com o projeto elétrico, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

01. Instalação do ponto de tomada com eletrodutos e fios.

Deverá ser feito o rasgo na alvenaria para a colocação do eletroduto. O assentamento do eletroduto deverá obedecer ao projeto e o alinhamento. A instalação dos fios utilizará o arame guia através de eletrodutos, conexões, caixas de duto, as tensões de tracionamento e os raios de curvatura admissíveis. Após a montagem, deverão ser verificados a continuidade de cada fio e o isolamento entre os fios e o fio terra.

		MEMORIAL DESCRITIVO					
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FORTE	VERBA	HORA	PLS	REF
	LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027,1 COM DEGRADAÇÃO	63,85%	47,78%	05/2021
	CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

3.2. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

Executadas conforme projeto elétrico

3.3. C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. Execução: Encaixa-se a lâmpada ao soquete da luminária. Coloca-se o vidro da luminária. Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados à arandela. Fixa-se a luminária à parede através de parafusos.

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Tomada dupla de embutir 2p+T, incluído suporte e placa, 10A/250V. CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO - Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução; - As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos às tomadas (módulo); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

EXECUÇÃO:

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos ao interruptor e a tomada.

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor três teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor duas teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V.

EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,70%	05/2021
LOCAL:	Rua João Belbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			0,00%	0,00%	

DESCRIÇÃO: Instalações Hidrossanitárias **RECOMENDAÇÕES:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:** Deverá ser executado de acordo com o projeto hidrossanitário, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

4.1. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de torneira instalada - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerada a equipe direta composta por oficiais e ajudantes que auxiliam na instalação e/ou no transporte horizontal dos metais no pavimento em execução. • Na verificação da produtividade foram considerados os tempos necessários para a instalação propriamente dita, além dos tempos para preparação da equipe e troca de frente de trabalho inerentes ao processo. • Foram consideradas somente as perdas dos materiais que envolvem moldagem "in loco". • O cálculo do consumo de fita veda rosca considera o diâmetro 1/2". 3. Execução: • Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira diretamente na saída de água, utilizando fita veda rosca. ABNT NBR 10281:2015 – Torneiras - Requisitos e métodos de ensaio.

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de sifão instalado - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. • Na análise de produtividade foram considerados os tempos úteis e ociosos durante a jornada de trabalho da equipe. • Não foram consideradas perdas por resíduo. 3. Execução: • Limpar o local de instalação do ralo. • As conexões devem ser soldadas com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas. • Limpar a ponta e a bolsa com solução limpadora. • O adesivo deve ser aplicado na bolsa (camada fina) e na ponta (camada mais espessa); após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. • Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter o sistema instalado às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução. ABNT NBR 14162, Aparelhos sanitários – Sifão – Requisitos e métodos de ensaio.

4.3. COMP 1 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

Execução: Fixar a tampa plástica a bacia.

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade de peças efetivamente instaladas em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário; - Consideram-se ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário os trechos horizontais do sistema de diâmetros menores, conhecidos também como "aranha", que possibilitam o escoamento dos efluentes vindos diretamente dos pontos de coleta por gravidade. 2. EXECUÇÃO: - Limpar o local de instalação da caixa; - Fazer a abertura das entradas com serra copo, no diâmetro de entrada da caixa ou fazendo-se vários furos com uma furadeira, lado a lado, em torno da circunferência interna; - Fazer o acabamento final com lima meia-cana; - Fazer um chanfro na ponta para facilitar o encaixe; - As tubulações de entrada terão junta soldável (utilizar solução limpadora para limpar a ponta e a bolsa e soldar as tubulações com adesivo); - A tubulação de saída pode ser instalada com junta elástica, utilizando anel de borracha e pasta lubrificante.

4.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4) (M)

Antonio Rinaldo Oliveira Junior
Crea 364379 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	MONTE	VALOR	INCLUI	RE	
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DEGRADAÇÃO	63,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Tubo de PVC, Série Normal, diâmetro nominal de 100 mm para aplicação em instalações prediais de esgotamento sanitário; - Solução limpadora para juntas soldáveis em frasco plástico com 1.000 cm³; - Adesivo para fixação das peças de PVC em frasco com 850 gramas. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar os comprimentos de tubo efetivamente instalados em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário; - Consideram-se ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário os trechos horizontais do sistema de diâmetros menores, conhecidos também como "aranha", que possibilitam o escoamento dos efluentes vindos diretamente dos pontos de coleta por gravidade. 3. EXECUÇÃO: - Os tubos devem ser soldados com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas; - Limpar a ponta do tubo e a bolsa da conexão com solução limpadora; - O adesivo deve ser aplicado na bolsa da conexão e na ponta do tubo; após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. - Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter a tubulação às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução.

4.6. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: -Servente: profissional que executa a escavação da vala com o uso de equipamentos manuais. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: -Volume de corte geométrico, definido em projeto, executado de forma manual; -A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 12266. 3. EXECUÇÃO: -Escavar a vala de acordo com o projeto de engenharia; -A escavação deve atender às exigências da NR 18.

4.7. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Insumos e suas Características

- Servente: profissional que lança o material, de forma manual, para o interior da vala e auxilia o trabalho feito pelo equipamento.
- Compactador de solos: equipamento para a compactação do solo utilizado no reaterro da vala.

Critérios para quantificação dos serviços

- Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo, sem substituição de solo e executado de forma manual.
- A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 12266.

Critérios de Aferição

- O tipo de reaterro considerado nesta composição é o de vala, ou seja, um reaterro que tem comprimento mais expressivo que a largura.
- Estão contemplados na composição os esforços necessários para a umidificação do solo de reaterro, a fim de atender as exigências normativas e definições de projeto.
- Para gerar os índices de produtividade referentes à compactação da vala reaterada foi considerado que a atividade é feita em etapas com camadas na ordem de 20 cm de altura.

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	EDITAL:	1849	POSLIÇÃO:	1849	
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	0,00%		

- A composição não faz distinção entre valas com ou sem escoramento, valendo o uso da mesma para ambas situações.
- Os serviços para restabelecer o local de escavação da vala para a situação anterior ao serviço, isto é, por exemplo, refazer o piso, plantio de grama etc. não estão contemplados nos índices de produtividade desta composição.

Execução

- Inicia-se, quando necessário, com a umidificação do solo afim de atingir o teor umidade ótima de compactação prevista em projeto.
- Escavação da vala de acordo com o projeto de engenharia.
- A escavação deve atender às exigências da NR 18.

4.8. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Blocos cerâmicos 9x19x19, 1/2 vez: utilizado para a execução das paredes de alvenaria da caixa; - Argamassa para o assentamento da alvenaria, revestimento com reboco e revestimento do fundo; - Para caixas em rede de esgoto: argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo manual, incluso aditivo impermeabilizante; - Argamassa traço 1:4: utilizada para o revestimento com chapisco; - Concreto fck = 20MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1): utilizado para a concretagem da laje de fundo; - Tábua, pontalete, sarrafo, desmoldante e prego: para fôrma da laje de fundo. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade total de caixas enterradas, em alvenaria com blocos cerâmicos 9x19x19 cm, 1/2 vez, dimensões internas: 0,4x0,4x0,6 m. 3. EXECUÇÃO: - Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa; - Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo da caixa e, em seguida, realizar a sua concretagem; - Sobre a laje de fundo, assentar os blocos cerâmicos com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída; - Concluída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente e externamente com chapisco e reboco. Sobre a laje de fundo, executar revestimento com argamassa para garantir o caimento necessário para o adequado escoamento dos efluentes; - Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

4.9. C2832 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional responsável por executar a laje de fundo, assentar as paredes de alvenaria e assentar/ colocar as peças pré-moldadas;
- Servente: profissional que auxilia os pedreiros em suas tarefas;
- Tijolo cerâmico
- Argamassa para o assentamento da alvenaria e da peça pré-moldada (septo);

Execução:

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA :	23/05/2022	BDI :
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	VALOR	IMP. B.I.P.
	LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,70%
	CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

- Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa;
- Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo e, em seguida, realizar a sua concretagem;
- Sobre a laje de fundo, assentar os blocos da caixa com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento do tubo de entrada e os de saída;
- Em seguida, posicionar e assentar o septo (vertedouro) pré-moldado;
- Revestir as paredes internamente com chapisco e reboco e externamente somente com chapisco, e o fundo com argamassa;
- Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

4.10. C1917 - PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)

Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material. Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução do revestimento de piso. Foram consideradas perdas incorporadas e por entulho no cálculo dos consumos de materiais Execução: Verificar se a resistência característica e/ou o traço declarado corresponde ao pedido de compra, se o concreto está com a trabalhabilidade especificada e se não foi ultrapassado o tempo de início de pega do concreto – verificações com base na Nota Fiscal / documento de entrega. Após verificação da trabalhabilidade (abatimento / "slump") e moldagem dos corpos de prova para controle da resistência à compressão, lançar o material com a utilização de bombas. Após lançar o concreto, adensá-lo com uso de vibrador de imersão de forma que toda a armadura e os componentes embutidos sejam adequadamente envolvidos na massa do concreto. Realizar o acabamento com sarrafo com movimentos de vai-e-vem. Regularizar a superfície utilizando rodo de corte. Quando a superfície do concreto estiver livre de água superficial e suportar o peso de uma pessoa, lançar sobre a superfície aspersão mineral cimentícia ou pó de cimento. Passar a desempenadeira mecânica de concreto munida de disco de flotação, formando uma camada de nata de cimento na superfície. Realizar arremates das bordas do piso com desempenadeira. Desempenar a superfície com a desempenadeira mecânica de concreto munida de lâminas de amaciamento, na direção ortogonal à do sarrafeamento, sendo que a cada passada sobrepor em 50% a anterior. Realizar o alisamento superficial empregando desempenadeira mecânica de concreto munida de lâminas para acabamento.

4.11. C1807 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Quantificar por metro quadrado de muro executado.
2. EXECUÇÃO: - Será efetuado a escavação de aproximadamente 60x60cm (prof. x largura); - lastro de concreto magro de 5 cm de espessura em toda largura da sapata corrida; - Execução de sapata corrida em concreto armado em todo o comprimento do muro (h= 30 cm); - Ferro de 8.0 mm a cada 15 cm em todo comprimento da sapata corrida, e de 6.3 mm a cada 20 cm em toda largura da sapata corrida; - Alvenaria de embasamento bloco 1 vez de 9x19x19cm; - Pilares com ferro de 8.0 mm a cada 2,5 metros; - Vigas baldrames e cinta superior executadas em todo o comprimento do muro.

4.12. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Itens e suas características:

LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")

PREGO

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 36379 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	EDITAL:	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,88%	47,78%	05/2021
LOCAL:	Rua João Barbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEM-FRA:	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM

CAIBRO DE 2"x1

TELHA CERÂMICA COLONIAL

Execução:

Esta atividade compreende os serviços necessários para a execução dos telhamentos, cumeeiras e cordões dos telhados cerâmicos das unidades habitacionais.

O telhamento deverá ficar perfeitamente plano, sem colos ou ondas. A colocação das telhas será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento mínimo determinado no projeto arquitetônico.

4.13. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Quantificar por metro quadrado de portão instalado.
2. EXECUÇÃO: Portão de correr, instalado junto ao gradeamento de metalon da parte frontal do muro divisorio de contorno da edificação, na posição indicada em projeto; - O metalon utilizado em sua fabricação será do tipo tubular e do mesmo padrão daquele utilizado no gradil; - Os quadros serão perfeitamente esquadriados, terão todos os ângulos ou linhas de emenda soldados bem esmerilhados ou limados, de modo a desaparecerem as rebarbas e saliências de soldas; - Todos os furos dos rebites ou dos parafusos serão escariados e as asperezas limadas; - A fixação dos caixilhos será feita com rabos de andorinha, chumbados na alvenaria c/ argamassa 1:3 de cimento e areia, e espaçados de aproximadamente 60cm, sendo 2 o número mínimo de fixações de cada lado; - As esquadrias de ferro, antes de serem colocadas, levarão tratamento com pintura anti-ferruginosa.

4.14. C2626 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1") (M)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar os comprimentos de tubo efetivamente instalados. 2. EXECUÇÃO: - Os tubos devem ser soldados com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas; - Limpar a ponta e a bolsa dos tubos com solução limpadora; - O adesivo deve ser aplicado uniformemente na bolsa da conexão e na extremidade do tubo. Encaixar a ponta do tubo na bolsa da conexão aplicando ¼ de volta. Manter a junta sobre pressão manual por aproximadamente 5 minutos; - Após soldagem, aguardar 12 horas antes de submeter a tubulação às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução.

4.15. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por volume de material aterrado e compactado - m³. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente na execução do serviço. • Os valores calculados de produtividade não incluem o transporte do material até a frente de trabalho. 3. Execução: • O aterro será formado com material de aquisição. • O material de assentamento precisa ser limpo e seco, e deve ser espalhado em uma camada de espessura média

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SERFRA	027.1 COM DEGRADAÇÃO	83,85%	47,70%	05/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

e heterogênea em toda a área que será pavimentada. • A espessura ideal fica entre 3 cm e 4 cm. Neste caso, como se trata de uma reforma, as contenções laterais já estão assentadas. • Compactar a área usando soquete.

5. REVESTIMENTOS E PINTURA

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

6.1.1. Antes de serem revestidas, todas as alvenarias serão devidamente limpas de gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos. 6.1.2. Após a limpeza, as superfícies serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 e espessura de 5 mm. 6.1.3. Critério de medição: m². 6.1.3.1. Será medido pela área de parede revestida com chapisco, descontando-se os vãos.

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de parede e teto a ser aplicada a impermeabilização - m². 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes que estavam envolvidos na execução do sistema de impermeabilização. • O traço indicado na composição refere-se ao volume de materiais, sendo a areia dada em volume de areia úmida. • O aditivo foi considerado sendo aplicado na mistura da argamassa, não tendo seu esforço contabilizado nessa composição. 3. Execução: • Chapiscar a superfície a ser impermeabilizada para aumentar a aderência da camada de argamassa. • Lançar a argamassa com aditivo impermeabilizante sobre o chapisco, utilizando colher de pedreiro, com energia suficiente para garantir a aderência. • Nivelar com sarrafo de madeira, de forma a resultar numa espessura de 2 cm. ABNT NBR 8039: 1983, Projeto e execução de telhados com telhas cerâmicas tipo francesa - Procedimento; ABNT NBR 15310, Componentes cerâmicos - Telhas - Terminologia, requisitos e métodos de ensaio.

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Critério de medição - unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície emassada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2º - O item remunera o fornecimento de massa corrida à base de PVA, recomendada para a correção de pequenos defeitos, marcas de referência: Suvinil / Glasurit, Coral, Concretina, Ypiranga, Promar da Sherwin Williams, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante; aplicação da massa, em duas demãos, em camadas finas com lixamentos intermediários, conforme especificações do fabricante, lixamento final e remoção do pó da superfície emassada.

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Critério de medição - unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície pintada, não se descontando vãos de até 2,00m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00m deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas; 2º - O item remunera o fornecimento de tinta látex à base de PVA, solúvel em água, acabamento fosco aveludado, marcas de referência: Coralatex da Coral, ou Suvinil Látex PVA da Glasurit, ou Látex PVA da Sherwin Williams, ou Eucalatex da Eucatex, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta látex PVA, em duas demãos, conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa; não remunera o preparo de base, quando necessário.

5.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35379 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA: 23/05/2022	BDI: 26,48%	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	PORT:	VERSAO:	MOEA:	REF:	
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEMPRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície pintada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2º - O item remunera o fornecimento de revestimento texturizado 100% acrílico, em várias cores, sem agregados minerais, para uso externo, marcas de referência: Texturatto Liso da Coral, Suvinil, ou similar; materiais acessórios; e a mão-de-obra necessária para os serviços de: a limpeza, lixamento final e remoção do pó; aplicação do revestimento texturizado acrílico, em uma demão, sem diluição do produto, conforme recomendações do fabricante; não remunera o preparo de base.

5.6. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

6.4.1. Nos banheiros, vestiários, Sala de Utilidades, Salas de Procedimentos (1, 2 e 3), Sala de Esterilização, Expurgo, Copa, DML, Depósito de Lixo, Consultório Odontológico, as paredes receberão revestimento em cerâmica esmaltada acima de 30x30cm, por todo o perímetro interno, da cota do piso ao forro. 6.4.2. No Escovário, Sala de Nebulização, Sala de Vacinas e Consultórios Médicos 1, 2, 3 receberão revestimento cerâmico as áreas acima de bancada, da cota da bancada (0,80m) até 2,10m, formando uma barra de revestimento de 1,3m de altura. 6.4.3. Os revestimentos cerâmicos só serão aplicados após cura completa do emboço. 6.4.4. As peças a serem cortadas para passagem de canos ou outros elementos das instalações não deverão apresentar rachaduras ou emendas. 6.4.5. A cerâmica esmaltada de primeira qualidade PEI-5 / PEI-4, classe A ou classe extra, conforme anexo A da NBR 13818, conta com as seguintes características: -Dimensões: acima 30 x 30 cm; - Média absorção de água: 3% < Abs < 6%, grupo B11a, semigrês; -Resistência química: classe A, alta resistência química a produtos domésticos e de piscinas; -Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5; -Carga de ruptura > 1.000 N; -Resistência à abrasão superficial classe IV ou V, PEI-4 ou PEI-5; -Resistência ao risco, escala Mohs, > 5; -Resistente a gretagem; -Resistente ao choque térmico; -Coeficiente de atrito: > 0,40, classe 2 R 6.4.6. Critério de medição: m². 6.4.6.1. Será medido pela área de revestimento com cerâmica, descontando-se os vãos.

5.7. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Depois de 3 dias das placas assentadas, inicia-se a operação de rejuntamento, que será executada com argamassa de rejunte, na cor a ser definida pela CONTRATADA e seguindo as recomendações dos fabricante; As juntas serão escovadas e umedecidas, após o que receberão a argamassa de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida cuidadosa limpeza de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida a limpeza do revestimento.

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

Execução:

Servente com experiência na remoção de pintura a cal.

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com tinta de acabamento esmalte sintético acetinado, 2 demãos, presente no projeto. 2. EXECUÇÃO - Diluir o produto; - Com a superfície já preparada (fundo e lixamento e/ou massa e lixamento), aplicar a tinta com uso de trincha ou rolo.

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares: responsável pela pintura das peças;

		MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA : 23/05/2022		BDI : 26,48%		
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FONTES	VERSÃO	MODA	PLP	
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SENFRA	027.1 COM DEGRADAÇÃO	83,85%	47,76%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

- Tinta esmalte sintético grafite com proteção para metais ferrosos;
- Solvente diluente a base de aguarrás.

Execução:

- Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos;
- Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante;
- Aplicação de uma demão de tinta na superfície metálica com o equipamento de pulverização.

6. PISOS

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: • Pedreiro, responsável pela execução de todas as etapas do contrapiso; • Servente, responsável pela limpeza, transporte horizontal no andar e auxílio nas tarefas executadas pelo oficial; • Argamassa traço 1:3 (cimento e areia média) em volume de material úmido para contrapiso e preparo manual; • Cimento Portland CP II-32. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: • Utilizar a área de contrapiso a ser regularizada. Unidade - m². 3. EXECUÇÃO: • Limpar a base, incluindo lavar e molhar; • Definir os níveis da regularização do contrapiso; • Assentar taliscas; • Acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

- Após 5 a 7 dias de cura do piso, realizar o primeiro polimento mecânico com esmeris grãos 36 a 60; - Realizar o estucamento com cimento branco e água, formando uma nata, e após 2 dias, um novo polimento mecânico com esmeris grãos 120.

6.3. C4623 - PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Nas áreas internas, deverá ser aplicado, conforme projeto arquitetônico, pisos táteis do tipo borracha, assentando com cola vinil, nas dimensões de 25x25cm ou 30x30cm, com cores que proporcionem contraste com o piso adjacente, de modo a ser facilmente percebido pela pessoa com baixa visão. Na entrada a área interna, deverá também ser centralizada na porta. Os pisos direcionais já existentes serão mantidos. O Piso Tátil Alerta deve ter textura consistindo em um conjunto de relevos tronco-cônicos e deverá obedecer aos requisitos das Normas 9050 e 16537 Critério de medição – unidade de medição: m²

6.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução do revestimento de piso. Foram consideradas perdas incorporadas e por entulho no cálculo dos consumos de materiais. Execução: Sobre contrapiso sarrafeado ou desempenado e perfeitamente nivelado, estender a argamassa colante com desempenadeira dentada, com aproximadamente 6mm de

		MEMORIAL DESCRITIVO					
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:	28,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	COMPOSIÇÃO:	SEINFRA	027-1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte						

espessura, formando sulcos na argamassa. Assentar as placas de piso podotátil, batenda-os com martelo de borracha. Após conferência do assentamento, rejuntar utilizando pasta de cimento.

6.5. C3449 - MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS • Pedreiro: profissional que executa as atividades para o assentamento das guias, tais como: assentamento das guias, rejuntamento dos vãos entre as guias e escoramento da guia. • Servente: profissional que auxilia o pedreiro com as atividades para o assentamento das guias pré-fabricadas. • Guia pré-fabricada de concreto: peças pré-fabricadas, moldadas em concreto com dimensões específicas e assentadas de forma justapostas para delimitar uma área de outra. • Argamassa: utilizada nos vãos entre as peças das guias pré-fabricadas conferindo acabamento e continuidade às guias. • Areia: material utilizado para fazer a base de assentamento. **EXECUÇÃO** • Execução do alinhamento e marcação das cotas com o uso de estacas e linha. • Regularização do solo natural e execução da base de assentamento em areia. • Assentamento das guias pré-fabricadas. • Rejuntamento dos vãos entre as peças pré-fabricadas com argamassa.

6.6. C2864 - LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por volume de material granular para execução de lastro, dado pela área de projeção da peça multiplicada pela espessura definida na composição - m³. 2. Critérios de aferição: • Espátulas de aço: utilizadas na remoção de tinta seca; • lixas: utilizadas para uniformizar a superfície e criar aderência para a pintura; • Verificar as condições da superfície e prepará-la de acordo com o tipo. • Reboco fraco, calação e partes soltas: lixar e eliminar o pó e as partes soltas. • Superfícies com imperfeições: lixar e eliminar o pó. • Superfícies com brilho: lixar até eliminar o brilho e remover o pó, limpando com pano umedecido em água. Aguardar a secagem.

6.7. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente na execução do serviço. Os valores calculados de produtividade não incluem o transporte do material até a frente de trabalho. Utilizar a área de concreto magro para execução de lastro com espessura de 5 cm, dado pela área de projeção da peça. Execução: Lançar e espalhar o concreto sobre solo firme e compactado ou sobre lastro de brita. Em áreas extensas ou sujeitas a grande solicitação, prever juntas conforme utilização ou previsto em projeto. Nivelar a superfície final.

7. GLP

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido por comprimento da rede instalada; 2º - O item remunera o fornecimento de materiais e a mão-de-obra necessária para a instalação da rede de gás.

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Itens e características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico;
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico.

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SENTRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	09/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

Execução:

- Verificação do projeto;
- Execução de marcação para rasgo;
- Execução do corte da alvenaria de acordo com marcação prévia utilizando marreta e talhadeira;
- Os cortes devem ser gabaritados tanto no traçado quanto na profundidade, para que os tubos embutidos não sejam forçados a fazer curvas ou desvios;
- No caso de cortes horizontais ou inclinados, recomenda-se que o diâmetro de qualquer tubulação não seja maior do que um terço da largura do bloco.

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Critério de medição – unidade de medição: m 1º - Será medido pelo comprimento total de rasgos preenchido; 2º - O item remunera o fornecimento de cimento, cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do enchimento.

8. ESQUADRIAS

7.1. Serão executados com precisão de cortes e ajustes e de acordo com os respectivos desenhos de detalhes e as especificações próprias, além das presentes normas, no que couber. 7.2. Caberá ao construtor inteira responsabilidade pelo prumo e nível das serralharias e pelo funcionamento perfeito após a fixação definitiva.

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição. 2. EXECUÇÃO: - Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão; - Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada; - Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede; - Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailôn; - Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusa-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento; - Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

Os rebaixos e encaixes para dobradiças, fechaduras de embutir, chapas, etc, terão a forma das ferragens, não sendo toleradas folgas que exijam emendas, ou quaisquer outros artifícios.

Para o assentamento, serão empregados parafusos de material idêntico ao das dobradiças, acabamento e dimensões correspondentes ao das peças que fixarem.

Quanto à escolha do tipo, dimensões e cuidados de aplicação de parafusos, observar-se-á o disposto nas normas ABNT, pertinentes.

A fixação dos parafusos deverão correr com emprego de parafina ou cera de abelha, não se admitindo em hipótese alguma o emprego de sabão. A lubrificação das ferragens só poderá ocorrer com emprego de garafit em pó.

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FORTE:	VERSÃO:	FORMA:		
LOCAL:	Rua João Batista, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEMPRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,70%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

Para fins de recebimento a unidade de medição é a unidade (un).

8.3. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Carpinteiro de esquadria com encargos complementares: oficial responsável pela instalação de fechaduras;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação de fechaduras;
- Fechadura de embutir com cilindro, interna, completa, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo médio.

EXECUÇÃO:

- Na borda vertical da folha de porta, oposta à borda das dobradiças, demarcar a altura em que será instalada a fechadura, com base na posição da maçaneta;
- Encostar a fechadura contra a borda da folha de porta e marcar com lápis a altura (em cima e embaixo da fechadura), e os correspondentes locais para instalação da maçaneta e do cilindro;
- A partir da borda, na posição anteriormente demarcada, com o auxílio de furadeira e formão bem afiado, executar a cavidade onde será embutido o corpo da fechadura; em seguida, a partir das capas da folha de porta, introduzir nos locais previamente demarcados as cavidades que abrigarão a maçaneta e o cilindro da fechadura;
- Posicionar a fechadura no local e marcar na respectiva borda da folha o contorno da testa; mesmo procedimento para a contra-testa a ser instalada no marco / batente;
- Retirar a fechadura e realizar, com auxílio de formão bem afiado, os rebaixos na folha de porta e no batente para encaixe perfeito da testa e da contra-testa da fechadura, respectivamente;
- Introduzir as correspondentes cavidades no batente para encaixe da lingüeta e do trinco da fechadura, utilizando furadeira e formão bem afiado;
- Parafusar o corpo da fechadura e a contra-testa;
- Posicionar a maçaneta junto com os espelhos ou rosetas na folha de porta e fixar com parafusos;
- Travar a maçaneta com o pino / parafuso que acompanha o conjunto.

9. DIVERSOS

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

Na fachada serão aplicados painéis de Aluminum Composite Material – ACM Reynobond, de fabricação Alcoa ou equivalente técnico, composto por com duas chapas de alumínio de 0,5mm de espessura cada e um núcleo de polietileno de baixa densidade, acabamento com pintura externa em PDVF – flúor carbono – Kynar 500 – e interna em

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

poliéster.

Os painéis de ACM deverão ser usinados e dobrados em forma de bandejas que serão fixadas através de cantoneiras ou presilhas sobre perfis metálicos da estrutura da cobertura, rejuntados com silicone líquido sobre tarucel de 10,0mm.

Os parafusos e rebites utilizados na montagem do sistema de revestimento da fachada deverão ser de alumínio. Caso alguma peça da estrutura auxiliar para fixação do ACM não seja de alumínio, deve-se ter o cuidado de isolá-la através de fitas ou outros materiais indicados pelo fabricante, evitando-se a formação de corrosão por "par galvânico".

9.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Pedreiro: responsável pela marcação, corte, assentamento e controle do chapim de concreto pré-moldado; - Servente: responsável por transportar os materiais, preparar argamassa e auxiliar o oficial em todas as tarefas; - chapim em concreto pré-moldado, largura de 15 cm e espessura de 3 cm; - Argamassa traço 1:6 para assentamento. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a área total do chapim executado. 3. EXECUÇÃO: - Limpar a superfície onde será assentada a peça, deixando-a livre de irregularidades, poeira ou outros materiais que dificultam a aderência da argamassa; - Molhar toda a superfície utilizando broxa; - Molhar a peça de concreto pré-moldado; - Aplicar argamassa no substrato e na peça de concreto pré-moldado com colher de pedreiro; - Assentar, primeiramente as peças das extremidades e conferir nível e prumo; - Esticar a linha guia para assentamento das demais peças; - Repetir o procedimento de assentamento das peças até completar o comprimento total do chapim; - Conferir alinhamento e nível; - Fazer o acabamento da parte inferior.

9.3. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do extintor.
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do extintor.
- Bucha de nylon, diâmetro do furo 8 mm, comprimento 40 mm, com parafuso de rosca soberba, cabeça chata, fenda simples, 4,8 x 50 mm.
- Suporte de parede extintor -universal (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).
- Extintor de incêndio portátil com carga de gás carbônico (CO2) de 4kg ou 6kg, classe BC.

Execução:

- Executam-se dois furos na parede, no nível que o extintor ficará;
- Em seguida o suporte é fixado através das buchas e dos parafusos;
- Encaixa-se o extintor ao suporte.

		MEMORIAL DESCRITIVO					
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	DATA:	23/05/2022	BDI:	28,48%
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova	FORTE:	VEREADOR	POSLA:	MES:	REF:
	LOCAL:	Rua João Babino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,86%	47,70%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

9.4. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Critério de Medição: Por unidade - und. Procedimento Executivo: Deverá ser pintada de vermelho uma larga área do piso embaixo do extintor, a qual não poderá ser obstruída de forma nenhuma. Essa área deverá ser no mínimo de 1m x 1m.

9.5. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

6. EXECUÇÃO

- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Espalhar o produto diluído em todo o piso e esfregar com vassoura de cerdas rígidas para remoção da sujeira;
- Enxaguar com água;
- Retirar o excesso de água com rodo, puxando até o ralo mais próximo;
- Secar o piso com pano.

9.6. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS

- Servente com encargos complementares.

EXECUÇÃO

- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Varrer toda a área com vassoura adequada para pisos internos.
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Umidecer o pano de chão com água, posicioná-lo sob o rodo e passar em toda área;
- Repetir o procedimento, se necessário.
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula e solvente;
- Com uma esponja, espalhar e esfregar o detergente diluído em toda a peça;
- Enxaguar com água e retirar o excesso de água com pano;
- Aplicar limpa vidros diretamente no vidro, espalhar e secar com pano seco.



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1450

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova

LOCAL: Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 23/05/2022

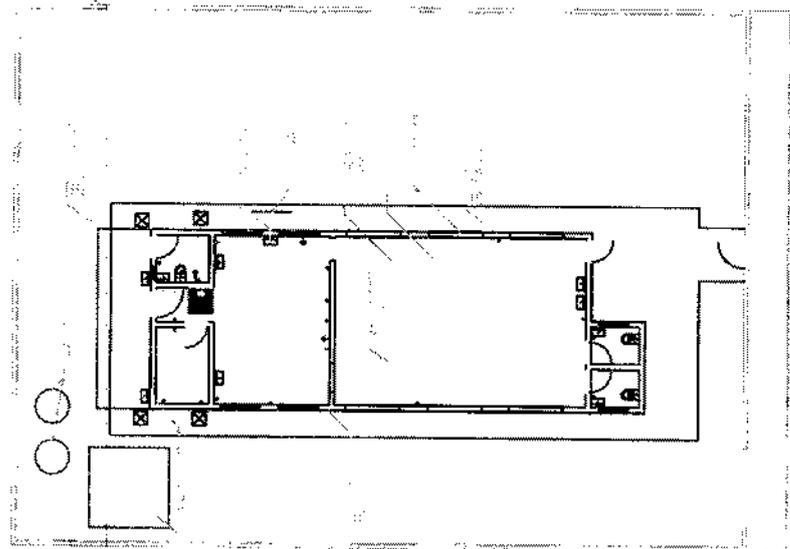
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

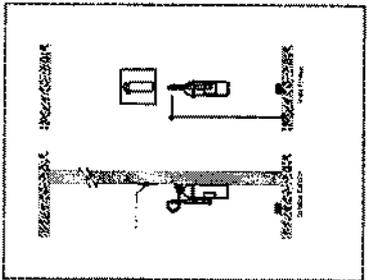
PROJETOS

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 356879 CE
Engenheiro Civil

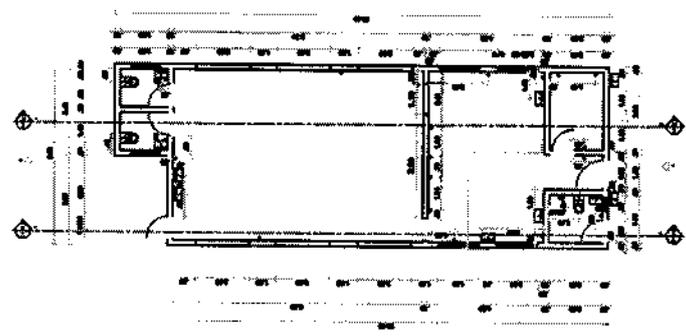


01 PLANTA DE REFORMA
ESC.: 1/100

Detalhe do extintor



02 PLANTA DE COTAS
ESC.: 1/100



03 VISTA B
ESC.: 1/100



04 VISTA C
ESC.: 1/100



05 VISTA D
ESC.: 1/100



06 VISTA A
ESC.: 1/100



07 CORTE AA
ESC.: 1/100



08 CORTE BB
ESC.: 1/100

- Área de piso de argamassa de cimento e ser regularizado - revestir com azulejos brancos com esmalte para rua
- Área de piso de concreto armado, chapado, arrematado com argamassa com impermeabilizante e acabamento em laje de concreto
- Área de revestimento a ser revestido, chapado, arrematado com argamassa com impermeabilizante e acabamento em revestimento cerâmico
- Área de pintura em tinta acrílica
- Caixas e sumos lineares, impermeabilizados e recebidos semiescafos
- Portas e janelas novas - usar modelo 204 - usar detalhamento próprio

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1908

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMIPA
RUA DO PAVÃO, 100 - JARDIM SÃO CARLOS - FONE: (11) 3301-1000
CAMPUS ADMINISTRATIVO - RUA DO PAVÃO, 100 - JARDIM SÃO CARLOS - FONE: (11) 3301-1000
RUA JOÃO SALES, 55 - JARDIM SÃO CARLOS - FONE: (11) 3301-1000

PLANTA DE REFORMA
1/100

01 01



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1972

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Vila Nova
LOCAL: Rua João Balbino, S/N, Vila Nova, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI: 26,48%

ART

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 350379 CE
Engenheiro Civil



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20220988995

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 108

INICIAL

1. Responsável Técnico

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ESPEC. EM INSPEÇÃO, MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS, MESTRE EM ENGENHARIA CIVIL

RNP: 1816491390

Registro: 353379CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
PRAÇA DIRCEU FIGUEIREDO

CPF/CNPJ: 07.974.082/0001-14

Nº: SIN

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: JUAZEIRO DO NORTE

UF: CE

CEP: 63010147

ART Vinculada: CE20210777274

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 7.300,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOÃO BALBINO DOS SANTOS

Nº: 154

Complemento:

Bairro: PEDRINHAS

Cidade: JUAZEIRO DO NORTE

UF: CE

CEP: 63018210

Data de Início: 20/05/2022

Previsão de término: 20/11/2022

Coordenadas Geográficas: -7.20341, -39.272705

Finalidade:

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE

CPF/CNPJ: 07.974.082/0001-14

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade
125,00

Unidade
m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

125,00

m2

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

125,00

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART de orçamento, projeto básico e especificações técnicas da reforma da Cozinha Comunitária Vila Nova no município de Juazeiro do Norte/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 088.215.534-97

JUAZEIRO DO NORTE, 23 de MAIO de 2022

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE - CNPJ:
07.974.082/0001-14

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em: 23/05/2022

Valor pago: R\$ 88,78

Nosso Número: 8215405712

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.atlas.com.br/publico/>, com a chave: Y5B9a
Impresso em: 07/08/2022 às 15:34:06 por: , lp: 167.250.99.82



P R E F E I T U R A D E
JUAZEIRO
D O N O R T E



**Secretaria Municipal de
Infraestrutura**

OBJETO: Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte
LOCALIZAÇÃO: Rua do Cruzeiro, 869, Centro, Juazeiro do Norte/CE

Juazeiro do Norte, CE. Junho de 2022



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 2002

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte

LOCAL: Rua do Cruzeiro, 869, Centro, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 17/05/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

**RESUMO ORÇAMENTÁRIO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ORÇAMENTO, MEMÓRIA DE
CÁLCULO, COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO**

OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: ENCARGOS:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%

BDI:
26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM	TOTAL S/BDI	TOTAL
03.05.29	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	105,00	104,98	132,78	11.022,90	13.941,90
03.05.30	C4948	SEINFRA	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	UN	57,00	74,55	94,29	4.249,35	5.374,53
03.05.31	C2075	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm. C/BARRAMENTO	UN	2,00	361,08	456,69	722,16	913,38
03.05.32	C2074	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATE 64 DIVISÕES 650X440X205mm. C/BARRAMENTO	UN	1,00	619,78	783,90	619,78	783,90
03.05.33	C3860	SEINFRA	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	5,00	2.743,75	3.470,29	13.718,75	17.351,45
04.05.00	ATERRAMENTO								
04.05.01	C3064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDO E POLIÉDRICO	M2	26,40	7,78	9,84	205,39	259,78
04.05.02	C2716	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO	M2	7,05	15,55	19,67	109,63	138,67
04.05.03	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	38,78	41,21	52,12	1.598,12	2.021,21
04.05.04	C2921	SEINFRA	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	38,78	26,43	33,43	1.024,96	1.296,42
04.05.05	C2895	SEINFRA	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA C/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	M2	26,40	55,65	70,39	1.469,16	1.858,30
04.05.06	C1586	SEINFRA	LADRILHOS HIDRÁULICOS C/ARGAMASSA DE CAL 1:4+100KG CIMENTO	M2	7,05	114,46	144,77	806,94	1.020,63
04.05.07	C3909	SEINFRA	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	2,00	40,74	51,53	81,48	103,06
04.05.08	C4861	SEINFRA	CAIXA DE INSPEÇÃO DE TERRA CILÍNDRICA 300x600mm	UN	3,00	101,22	128,02	303,66	384,06
04.05.09	C0521	SEINFRA	CABO COBRE NU 50MM2	M	258,53	47,40	59,95	12.254,32	15.498,87
05.05.00	INSTALAÇÕES DE LÓGICA								
05.05.01	C4533	SEINFRA	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	900,99	11,79	14,90	10.613,66	13.424,75
05.05.02	C0626	SEINFRA	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm	UN	3,00	25,23	31,91	75,69	95,73
05.05.03	C0857	SEINFRA	CONDULETE DE PVC DE 3/4" TIPO C - E - LL - LR	UN	13,00	20,52	25,95	266,76	337,35
05.05.04	C1196	SEINFRA	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	106,22	15,11	19,11	1.604,98	2.029,86
05.05.05	C1197	SEINFRA	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	84,58	22,90	28,96	1.936,88	2.449,44
05.05.06	C1194	SEINFRA	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 60mm (2")	M	22,88	40,65	51,41	930,07	1.176,26
05.05.07	C4794	SEINFRA	TOMADA PARA LÓGICA, COM 2 CONECTORES RJ45, 8 FIOS, CAT-5E, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	19,00	56,09	70,94	729,17	922,22
05.05.08	C4175	SEINFRA	SWITCHER AUTO-GERENCIÁVEL P/ COMUNICAÇÃO DE DADOS COM 24 PORTAS EM CONECTORES RJ 45, 10/100 Kbps E DUAS PORTAS 10/100/1000 Kbps - PADRÃO RACK 19"	UN	1,00	5.413,51	6.847,01	5.413,51	6.847,01
05.05.09	C3764	SEINFRA	RACK FECHADO 24 U'S, 670mm, PROFUNDIDADE PADRÃO 19"	UN	1,00	2.304,96	2.915,31	2.304,96	2.915,31
06.05.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
06.05.01	C4820	SEINFRA	TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREIADOR, 1/2" OU 3/4"	UN	7,00	100,59	127,23	704,13	890,61
06.05.02	C2505	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	7,00	57,03	72,13	399,21	504,91
06.05.03	C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	13,00	24,34	30,79	316,42	400,27
06.05.04	COMP 2	PRÓPRIA	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	UN	8,00	49,61	62,74	396,88	501,92
06.05.05	COMP 3	PRÓPRIA	VÁLVULA DE METAL 1"	UN	6,00	20,55	25,99	123,30	155,94
06.05.06	C4926	SEINFRA	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CGM)	UN	9,00	48,55	61,41	436,95	552,69
06.05.07	C0348	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	13,00	741,43	937,76	9.638,59	12.190,88
06.05.08	C1792	SEINFRA	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	5,00	501,37	634,13	2.506,85	3.170,65
06.05.09	C2172	SEINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	2,00	75,90	96,00	151,80	192,00
06.05.10	C3513	SEINFRA	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	2,00	102,00	129,01	204,00	258,02
06.05.11	C4670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	13,00	30,90	39,08	401,70	508,04
06.05.12	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	214,28	271,02	642,84	813,06
06.05.13	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	193,21	244,37	386,42	488,74
06.05.14	C4825	SEINFRA	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	UN	10,00	52,74	66,71	527,40	667,10
06.05.15	C4835	SEINFRA	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	15,24	450,49	569,78	6.865,47	8.683,45
06.05.16	C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	9,14	326,93	413,50	2.988,14	3.779,39
06.05.17	C0966	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	18,00	388,61	491,51	6.994,98	8.847,18
06.05.18	C2506	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	1,00	27,85	35,22	27,85	35,22
06.05.19	C1619	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	3,00	453,17	573,17	1.959,51	2.471,51
06.05.20	C3682	SEINFRA	TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM	UN	3,00	1.272,71	1.609,72	3.818,13	4.829,16
06.05.21	C3018	SEINFRA	PIA DE AÇO INOX (2.20x0.80)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	5,00	928,98	1.174,97	4.644,90	5.874,85
06.05.22	C1151	SEINFRA	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	13,00	69,56	87,38	904,28	1.143,74
07.05.00	PINTURA								
07.05.01	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	90,00	6,18	7,82	556,20	703,80
07.05.02	C1213	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M2	90,00	31,92	40,37	2.872,80	3.633,30

OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: ENCARGOS:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%

BDI:
26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT COM	TOTAL S/BDI	TOTAL
07.05.03	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	375,54	11,85	14,99	4.450,15	5.629,34
07.05.04	C4167	SEINFRA	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	1877,70	24,58	31,09	46.153,87	58.377,69
07.05.05	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	243,87	14,48	18,31	3.531,24	4.465,26
07.05.06	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	1848,75	20,78	26,28	38.417,03	48.585,15
07.05.07	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	70,40	20,73	25,22	1.459,39	1.845,89
07.05.08	C1206	SEINFRA	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	52,36	16,67	21,08	872,84	1.103,75
07.05.09	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	97,08	37,76	47,76	3.665,74	4.636,54
08.05.00	PISOS E REVESTIMENTOS								298.567,89
08.05.01	C2294	SEINFRA	REVESTIMENTOS DE PISOS C/GRANILITE	M2	80,92	117,90	149,12	9.540,47	12.066,79
08.05.02	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	50,00	24,37	30,82	1.218,50	1.541,00
08.05.03	C4445	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	1293,60	90,17	114,05	116.643,91	147.535,08
08.05.04	C2996	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	25,50	71,57	90,52	1.825,04	2.308,26
08.05.05	C1129	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	1319,10	9,36	11,84	12.946,78	15.618,14
08.05.06	C1586	SEINFRA	LADRILHOS HIDRÁULICOS C/ARGAMASSA DE CAL 1:4+100KG CIMENTO	M2	234,00	114,46	144,77	26.783,64	33.876,18
08.05.07	C1609	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	6,70	527,55	667,25	3.534,59	4.470,58
08.05.08	C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	1224,01	52,42	66,30	64.162,60	81.151,86
09.05.00	ESQUADRIAS								27.232,80
09.05.01	C4427	SEINFRA	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	2,00	337,35	426,68	674,70	853,36
09.05.02	C4428	SEINFRA	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	3,00	780,09	986,66	2.340,27	2.959,98
09.05.03	C1988	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,90X 2,10m)	UN	3,00	859,89	1.087,59	2.579,67	3.262,77
09.05.04	C1989	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1,00X 2,10m)	UN	3,00	886,98	1.121,85	2.660,94	3.365,55
09.05.05	C1967	SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	17,64	525,28	664,37	9.265,94	11.719,49
09.05.06	C4553	SEINFRA	FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	UN	15,00	90,65	114,65	1.359,75	1.719,75
09.05.07	C4552	SEINFRA	DOBRADIÇA PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	UN	30,00	88,34	111,73	2.650,20	3.351,90
10.05.00	URBANIZAÇÃO								85.467,11
10.05.01	C0328	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	49,30	89,49	113,19	4.411,86	5.580,27
10.05.02	C4819	SEINFRA	PISO INTERTRAVADO TIPO TIOJUNHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	328,60	47,86	60,53	15.726,80	19.890,16
10.05.03	C1860	SEINFRA	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	49,29	106,14	134,25	5.231,64	6.617,18
10.05.04	C0367	SEINFRA	BAUQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	M	75,60	40,08	50,69	3.090,05	3.832,16
10.05.05	C3440	SEINFRA	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	M	12,00	282,73	357,60	3.392,76	4.291,20
10.05.06	C1448	SEINFRA	GUARDA CORPO DE TUBO DE AÇO INOX	M	155,25	129,43	163,70	20.094,01	25.414,43
10.05.07	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	38,51	112,90	142,80	4.347,78	5.499,23
10.05.08	C4592	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIPOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	5,77	612,00	774,06	3.531,24	4.466,33
10.05.09	C1609	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	9,59	527,55	667,25	5.059,20	6.398,93
10.05.10	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	18,03	6,18	7,82	111,43	140,99
10.05.11	C3023	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	18,03	38,97	49,29	702,63	888,70
10.05.12	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	38,25	24,37	30,82	932,15	1.178,87
10.05.13	C2716	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO	M2	28,58	15,55	19,67	366,67	463,82
10.05.14	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	8,69	21,85	27,64	189,88	240,19
10.05.15	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	8,69	24,01	30,37	208,65	263,92
10.05.16	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	5,77	41,21	52,12	237,78	300,73
11.05.00	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO								7.596,75
11.05.01	C4394	SEINFRA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	UN	15,00	257,86	326,14	3.867,90	4.892,10
11.05.02	C4649	SEINFRA	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	15,00	45,06	56,99	675,90	854,85
11.05.03	C3959	SEINFRA	PLACA INDICATIVA/EDUCATIVA/SERVIÇOS SEMI-REFLETIVA EM AÇO GALVANIZADO	M2	2,50	585,01	739,92	1.462,53	1.849,80
12.05.00	DIVERSOS								275.913,14
12.05.01	C4772	SEINFRA	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	M2	7,50	70,82	89,57	531,15	671,78
12.05.02	C4783	SEINFRA	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M	M2	7,40	212,46	268,72	1.572,20	1.988,53
12.05.03	C2269	SEINFRA	SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO	M	5,00	61,33	77,57	306,65	387,85
12.05.04	C4832	SEINFRA	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 1 1/4" X 1 1/4"	M	115,50	31,42	39,74	3.629,01	4.589,97
12.05.05	C3674	SEINFRA	SUPOORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	24,00	12,84	16,24	308,16	389,76

OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: ENCARGOS:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%

BDI:
26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM	TOTALS/BDI	TOTAL
12.05.06	C4833	SEINFRA	PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA PRENSADA, PIGMENTADA E ATÓXICA, 50X50X2,5CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO)	M2	21,00	222,70	281,67	4.676,70	5.915,07
12.05.07	C4623	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	25,20	185,99	235,24	4.686,95	5.928,05
12.05.08	C1448	SEINFRA	GUARDA CORPO DE TUBO DE AÇO INOX	M	93,15	129,43	163,70	12.056,40	15.248,66
12.05.09	C3651	SEINFRA	BATE-MACAS EM AÇO INOXIDÁVEL CONTRA IMPACTO EM PORTA DE MADEIRA	M2	1,88	631,96	799,30	1.188,08	1.502,68
12.05.10	C4648	SEINFRA	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	704,00	54,51	68,94	38.375,04	48.533,76
12.05.11	C4096	SEINFRA	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	M2	75,54	479,38	606,32	36.212,37	45.801,41
12.05.12	C4065	SEINFRA	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REIJUNTAMENTO	M2	4,41	305,61	386,54	1.347,74	1.704,64
12.05.13	C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WCS	M	10,40	225,57	285,80	2.345,93	2.967,12
12.05.14	C4725	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	61,00	356,82	451,31	21.766,02	27.529,91
12.05.15	C0842	SEINFRA	CONCRETO P/VIÁR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,76	416,73	527,08	316,71	400,58
12.05.16	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	5,64	41,21	52,12	232,42	293,96
12.05.17	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	7,05	21,85	27,64	154,04	194,86
12.05.18	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	7,05	24,01	30,37	169,27	214,11
12.05.19	C4592	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TUBO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	7,32	612,00	774,06	4.479,84	5.666,12
12.05.20	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/PAREDE	M2	61,00	6,18	7,82	376,98	477,02
12.05.21	C3023	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	M2	61,00	38,37	49,29	2.377,17	3.006,69
12.05.22	C4557	SEINFRA	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	22,50	494,52	625,47	11.126,70	14.073,08
12.05.23	C0789	SEINFRA	CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm	M2	76,08	123,86	156,66	9.423,27	11.918,69
12.05.24	C2222	SEINFRA	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	15,00	536,47	678,53	8.047,05	10.177,95
12.05.25	C1625	SEINFRA	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	1300,00	7,95	10,06	10.335,00	13.078,00
12.05.26	C1626	SEINFRA	LIMPEZA DE REVESTIMENTOS CERÂMICOS	M2	1299,60	6,98	8,83	9.029,33	11.422,49
12.05.27	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	3040,00	10,88	13,76	33.075,20	41.830,40
VALOR TOTAL								R\$ 1.054.702,40	R\$ 1.333.997,02

OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022
BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
01.05.00	SERVIÇOS PRELIMINARES			
01.05.01	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	$=2,5*4$	10,00
01.05.02	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	$=704$	704,00
01.05.03	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	$=5,9*5,4+4,2*3,6+20,44$	67,42
01.05.04	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	$=90$	90,00
01.05.05	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	$=616*2,1$	1.293,60
01.05.06	DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO	M2	$=100+67*2$	234,00
01.05.07	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	$=0,7$	0,70
01.05.08	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	$=(22,78)*2,1*0,15+70*1,5*0,25$	33,43
01.05.09	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	$=70*2$	140,00
01.05.10	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	$=(704*0,02+67,42*0,05+90*0,02+1293,6*0,02+100*0,05+0,7+140*0,05+33,43+1346*0,002+28,53*0,05+612*0,1)*1,25$	195,71
01.05.11	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	$=122$	195,71
01.05.12	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	$=375,54+((2,83+3,16)*2-0,8)*2,1+((2,25+3)*2-0,7)*2,1+(3+3,6+3+3,6)*2+900$	1.346,00
01.05.13	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	$=14$	14,00
01.05.14	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	$=3*0,8*2,1+3*0,9*2,1+3*1*2,1+2*4*0,6*1,8+2*0,8*1,8$	28,53
02.05.00	COBERTA			
02.05.01	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	$=612,6$	612,60

OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA - 47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
02.05.02	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=8mm, INCLINAÇÃO 27%	M2	TROCA DO TELHADO DE TERÇAS E PONTALETES PARA O TELHADO DE FIBROCIMENT	=612,6 612,60
02.05.03	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M	TERÇAS E PONTALETES PARA O TELHADO DE FIBROCIMENT	=12*40 480,00
02.05.04	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	PAREDE POSTERIOR	=35*0,2 7,00
02.05.05	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	PAREDE POSTERIOR DO RESERVATÓRIO	=(35*0,3*2)+((3,8*2+5,2*2)*0,3) 26,40
02.05.06	DEMOLIÇÃO DE CALHAS	M	CALHA	=35 35,00
02.05.07	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE	M2	CALHA	=35*0,8 28,00
02.05.08	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA	M2	RESERVATÓRIO SUPERIOR	=3,6*5*2+(3,6+5)*1,5*2 61,80
02.05.09	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA	M2	PORTAS DA ÁREA DE ESTRUTURA DA COBERTA EM	=6,75*1,5 10,13
02.05.10	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	ESTRUTURA DA COBERTA EM	=23*3 69,00
03.05.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
03.05.01	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARA CALHADA 100X100X80mm	UN	CONFORME PROJETO	=144 144,00
03.05.02	CONDULETE DE PVC DE 3/4" TIPO C - E - LL - 1/2"	UN	CONFORME PROJETO	=144 144,00
03.05.03	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D=25mm (1/2")	M	CONFORME PROJETO	=1476,62 1.476,62
03.05.04	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D=27mm (1")	M	CONFORME PROJETO	=148,53+98,39 246,92
03.05.05	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D=50mm (1 1/2")	M	CONFORME PROJETO	=56,22 56,22
03.05.06	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D=60mm (2")	M	CONFORME PROJETO	=31,16 31,16
03.05.07	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	CONFORME PROJETO	=7 7,00
03.05.08	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	CONFORME PROJETO	=142+1 143,00
03.05.09	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	CONFORME PROJETO	=20 20,00
03.05.10	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	UN	CONFORME PROJETO	=12 12,00
03.05.11	TOMADA SIMPLES DE PISO 2P+T 20A-250V C/ PLACA EM LATÃO CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUI A	UN	CONFORME PROJETO	=4 4,00
03.05.12	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	CONFORME PROJETO	=14 14,00
03.05.13	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 15A	UN	CONFORME PROJETO	=8 8,00
03.05.14	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	CONFORME PROJETO	=9 9,00
03.05.15	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	CONFORME PROJETO	=1 1,00
03.05.16	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 15A	UN	CONFORME PROJETO	=1 1,00
03.05.17	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	CONFORME PROJETO	=1 1,00
03.05.18	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	CONFORME PROJETO	=1 1,00
03.05.19	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 30A	UN	CONFORME PROJETO	=1 1,00
03.05.20	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPC - 40 KA (140V	UN	CONFORME PROJETO	=4 4,00



OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
05.05.08	SWITCHER AUTO-GERENCIÁVEL P/ COMUNICAÇÃO DE DADOS COM 24 PORTAS EM CONECTORES RJ 45, 10/100 KBPS E DUAS PORTAS 10/100/1000 KBPS. PADRÃO RACK	UN	CONFORME PROJETO =1	1,00
05.05.09	RACK FECHADO 24 U'S, 670mm, PROFUNDIDADE PADRÃO 10"	UN	CONFORME PROJETO =1	1,00
06.05.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
06.05.01	TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	UN	SALA LAVAGEM DE PAINÉLAS (1) + ESTOQUE 2 DA COCÇÃO (2) + SETOR DE CORTES DE DEPOSITO DE CAIXAS (1) + LAVAGEM DE PAINÉLAS (2) + CÂMARA FRIA (2) + ÁREA DA COCÇÃO (1) +	7,00
06.05.02	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	ACESSO RAMPA COCÇÃO (1) + SETOR DE CORTE DE COCÇÃO (1) +	7,00
06.05.03	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	SALA LAVAGEM DE PAINÉLAS (1) + ESTOQUE 2 DA COCÇÃO (2) + SETOR DE CORTES DE SALA	13,00
06.05.04	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	UN	LAVAGEM DE PAINÉLAS (1) + ESTOQUE 2 DA COCÇÃO (2) + SETOR DE CORTES DE SALA	8,00
06.05.05	VÁLVULA DE METAL 1"	UN	SERVIÇO (1) + WC SERVIÇO MASCULINO E FEMININO (2) + WC MASCULINO E FEMININO (2) + LAVAGEM DE PAINÉLAS (1) +	6,00
06.05.06	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	WC SERVIÇO MASCULINO (2) + WC SERVIÇO FEMININO (2)	9,00
06.05.07	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	WC SERVIÇO MASCULINO (1) + WC	13,00
06.05.08	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	WC SERVIÇO MASCULINO	5,00
06.05.09	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	CHUVEIRO DO WC SERVIÇO MASCULINO	2,00
06.05.10	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	WC SERVIÇO MASCULINO (1) + WC	2,00

J



OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA - 47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
06.05.11	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	WC SERVIÇO MASCULINO (2) + WC SERVIÇO FEMININO (2)	=13 13,00
06.05.12	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	TORNEIRA NA CASA DO LIXO + LAVATÓRIO WC PNE	=3 3,00
06.05.13	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	LAVATÓRIO WC PNE	=2 2,00
06.05.14	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	UN	LAVATÓRIO DE SERVIÇO (1) + WC SERVIÇO FEMININO (1) + WC SERVIÇO MASCULINO (1)	=10 10,00
06.05.15	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	MASCULINO + WC FEMININO	$=(3+2,75+4,4+1,8*2+1,49)*1$ 15,24
06.05.16	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	MASCULINO + WC FEMININO	$=(3+2,75+4,4+1,8*2+1,49)*0,6$ 9,14
06.05.17	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	CUBAS DAS BANCADAS	=18 18,00
06.05.18	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	CASA DO LIXO	=1 1,00
06.05.19	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	ÁREA DE COCCÇÃO + WC P.N.E. MASCULINO +	=3 3,00
06.05.20	TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO	UN	ÁREA DE COCCÇÃO	=3 3,00
06.05.21	PIA DE AÇO INOX (2.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	ÁREA DE COCCÇÃO	=5 5,00
06.05.22	PIA DE AÇO INOX (2.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	177 CADA CASA	=13 13,00
07.05.00 REVESTIMENTOS E PINTURA				
07.05.01	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/	M2	REPAROS NOS MUROS (10%)	=0,1*900 90,00
07.05.02	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	REPAROS NOS MUROS (10%)	=0,1*900 90,00
07.05.03	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA	M2	ÁREA ESTIMADA DE	=0,2*1877,7 375,54
07.05.04	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	PINTURA PAREDES	=1291,4+586,3 1.877,70
07.05.05	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	ÁREA ESTIMADA DE REPAROS NAS PAREDES EXTERNAS DA	=0,2*948,75+54,12 243,87
07.05.06	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	PINTURA PAREDES EXTERNAS DA EDIFICAÇÃO + MUROS	=948,75+900 1.848,75

OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL	
07.05.07	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	PORTAS DE MADEIRA INTERNAS (1 DE 70,6 DE	$=1*((0,7+0,2)*2,2*2)+6*((0,8+0,2)*2,2*2)+5*((0,9+0,2)*2,2*2)+3*((1+0,2)*2,2*2)$	70,40
07.05.08	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	PORTAS DE MADEIRA NOVAS (5 DE ESQUADRIAS DE FERRO	$=5*((0,8+0,2)*2,2*2)+3*((0,9+0,2)*2,2*2)+3*((1+0,2)*2,2*2)$	52,36
07.05.09	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA PINTA ÓLEO OU ESMALTE	M2		=97,08	97,08
08.05.00 PISOS					
08.05.01	REVESTIMENTOS DE PISOS C/GRANILITE	M2	HORTIFRUTI +LAVAGEM DE BANDEJAS + LAVAGEM DE PANEJAS	=80,92	80,92
08.05.02	REVESTIMENTOS DE PISOS C/GRANILITE	M2	ÁREA ESTIMADA DE REPAROS NAS	=50	50,00
08.05.03	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	ÁREA DE REVESTIMENTO O CERÂMICO INTERNO	=616*2,1	1.293,60
08.05.04	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²)	M2	PISO DA CASA DO LIXO + PISO DA ÁREA	=3*3,6+(8,5+6,2)	25,50
08.05.05	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-	M2	ÁREA DE REVESTIMENTO O CERÂMICO	=1293,6+25,5	1.319,10
08.05.06	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	ÁREA ESTIMADA DE REPAROS NAS CALÇADAS DO FAIXÃO DA	=100*67*2	234,00
08.05.07	LADRILHOS HIDRÁULICOS C/ARGAMASSA DE CAL 1:4+100KG CIMENTO	M2	CALÇADA EXTERNA	=67*2*0,05	6,70
08.05.08	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO	M3	ÁREA DE PISO INDUSTRIAL	=1224,01	1.224,01
09.05.00 ESQUADRIAS					
09.05.01	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	ESTOQUE 2 DA COCÇÃO + ESTOQUE (AO LADO DA	#N/D	2,00
09.05.02	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	SETOR DE LAVAGEM DE PANEJAS + WC SERVIÇO MASCULINO +	#N/D	3,00
09.05.03	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	SETOR DE CORTES DE CARNE + COORDENAÇÃO + SALA AO	#N/D	3,00
09.05.04	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	UN	DEPÓSITO (ATRÁS DO ESTACIONAMENTO DE	#N/D	3,00
09.05.05	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1.00X 2.10)m	UN	PORTAS WCS DE SERVIÇOS + PORTAS WC FEMININO +	$=4*0,6*1,8+2*0,8*1,8+(1*0,8*1,8+3*0,6*1,8)+(1*0,8*1,8+4*0,6*1,8)$	17,64



OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
11.05.03	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	CONFORME PROJETO =20*0,5*0,25	2,50
12.05.00	DIVERSOS			
12.05.01	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	M2	TAMPAS CAIXAS =7,5	7,50
12.05.02	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	M2	CASA DO GÁS =2*3,7	7,40
12.05.03	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M	M2	MANUTENÇÃO DO AR CONDICIONADOS INTERNOS (coordenação, sala ao lado da	5,00
12.05.04	SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO	M	QUINAS DAS PAREDES PARA PROTEÇÃO	115,50
12.05.05	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 1 1/4" X 1 1/4"	M	MANUTENÇÃO DAS BANCADAS (ESTOQUE 2 DA COCCÃO,	24,00
12.05.06	SUPORE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	PISO RAMPAS INTERNAS =9,5+11,5	21,00
12.05.07	PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE	M2	PISO TATIL NA ÁREA DO REFEITÓRIO	25,20
12.05.08	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	(RAMPAS DE ACESSO INTERNAS E EXTERNA NA LATERAL ESQUERDA DA EDIFICAÇÃO E	93,15
12.05.09	GUARDA CORPO DE TUBO DE AÇO INOX	M	PAREDES DAS RAMPAS AREA	1,88
12.05.10	BATE-MACAS EM AÇO INOXIDÁVEL CONTRA IMPACTO EM PORTA DE MADEIRA	M2	ESTIMADA DE REPAROS NO WC	704,00
12.05.11	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	FEMININO P.N.F. + WC	75,54
12.05.12	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	M2	MONTANTE DAS PORTAS DAS CABINES:	4,41
12.05.13	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	BANHEIROS P.N.E. + PUXADORES DAS PORTAS	10,40
12.05.14	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	MURO FRONTAL - PORTÕES	61,00
12.05.15	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE	M	BASE DO GRADIL =(61/2,5)*0,25*0,25*0,5	0,76

OBJETO: REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: ENCARGOS: BDI:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85% 26,48%
MENSALISTA -47,76%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
12.05.16	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	ESCAVAÇÃO DA BASE DOS POSTES DO GRADIL + $= (61/2,5) * 0,25 * 0,25 * 0,5 + 61 * 0,2 * 0,4$	5,64
12.05.17	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	ESCAVAÇÃO * $= 5,64 * 1,25$	7,05
12.05.18	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO PASSELANTE	M3	EMPOLOAMENTO ESCAVAÇÃO * $= 5,64 * 1,25$	7,05
12.05.19	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	EMPOLOAMENTO MURETA DO GRADIL $= 61 * 0,2 * 0,6$	7,32
12.05.20	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA	M3	MURETA DO GRADIL $= 61 * 0,2 + 61 * 0,4 * 2$	61,00
12.05.21	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA C/ DENSI-DAD TRAÇO 1:2,5 C/ FERR. P/	M2	MURETA DO GRADIL $= 61 * 0,2 + 61 * 0,4 * 2$	61,00
12.05.22	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	PORTÕES DA ENTRADA $= (5+4) * 2,5$	22,50
12.05.23	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E	M2	SUBSTITUIÇÃO DO POLICARBONATO DA MARQUISE DA ENTRADA $= 63,4 * 1,2$	76,08
12.05.24	#N/D	M2	PLACA NOME ENTRADA $= 5 * 3$	15,00
12.05.24	CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL	M2	PISOS INTERNOS $= 1300$	1.300,00
12.05.25	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO	M2	REVESTIMENTOS INTERNOS $= 616 * 2,1$	1.293,60
12.05.26	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REVORBONOS" DUAS CHAPAS	M2	REVESTIMENTOS EXTERNA $= 4340 - 1300$	3.040,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte	DATA:	17/05/2022	BDI:	28,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte	FONTE:	SEINFRA	VERBA:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	Rua do Cruzeiro, 868 - Centro, Juazeiro do Norte - CE	SEINFRA:	2022/04 COM DESONERAÇÃO	MORA:	83,85%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	SINAPI:	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REP:	47,76%
				05/2021	
				05/2022	
				0,00%	0,00%

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:					31,10
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59	36,30
11100	SEINFRA	L	1,00000000	24,99	24,99
11691	SEINFRA	M	4,50000000	12,61	56,76
11725	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:					120,37
VALOR:					151,47

1.2. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	SEINFRA	H	0,07500000	20,77	1,56
12543	SEINFRA	H	0,75000000	15,55	11,66
TOTAL MAO DE OBRA:					13,22
VALOR:					13,22

1.3. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	SEINFRA	H	0,13000000	20,77	2,70
12543	SEINFRA	H	1,30000000	15,55	20,22
TOTAL MAO DE OBRA:					22,92
VALOR:					22,92

1.4. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	SEINFRA	H	0,05000000	20,77	1,04
12543	SEINFRA	H	0,50000000	15,55	7,78
TOTAL MAO DE OBRA:					8,82
VALOR:					8,81

1.5. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
12543	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,98
TOTAL MAO DE OBRA:					44,07
VALOR:					44,07

1.6. C2716 - DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SEINFRA	H	1,00000000	15,55	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:					15,55
VALOR:					15,55

1.7. C2717 - DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Antonio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 351378 CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte	DATA: 17/05/2022	BDI: 26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 93,85% 47,76% 09/2021
LOCAL:	Rua do Cruzeiro, 869 - Centro, Juazeiro do Norte - CE	SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,46% 06/2022
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%	

MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,77	1,66
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	12,44
TOTAL MAO DE OBRA:						14,10
VALOR:						14,10

2.1. C1046 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO (M2)

MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,02500000	20,77	0,52
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,55	3,89
TOTAL MAO DE OBRA:						4,41
VALOR:						4,41

2.2. C3745 - TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27% (M2)

MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	16,77	3,69
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	20,77	4,57
TOTAL MAO DE OBRA:						8,26
MATERIAL	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELÁSTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	0,55	0,78
11571	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X110MM	SEINFRA	UN	1,42000000	1,10	1,56
16814	TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA - 8MM	SEINFRA	M2	1,15000000	38,44	44,21
TOTAL MATERIAL:						46,55
VALOR:						54,81

2.3. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	16,77	12,58
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	20,77	15,58
TOTAL MAO DE OBRA:						28,16
MATERIAL	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11731	PREGO 19X33 (3" x 9) (APROXIMADAMENTE 136UN/KG)	SEINFRA	KG	0,30000000	14,04	4,21
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	26,78	26,78
TOTAL MATERIAL:						30,99
VALOR:						59,15

2.4. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

EQUIPAMENTO	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	22,31	0,45
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,45
MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,77	16,62
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,77	14,54
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						54,50
MATERIAL	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	74,72	2,99

Antônio Rinaldy de Sousa Junior
Crea 153329/CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte	DATA:	17/05/2022	BDI:	28,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma do Restaurante popular de Juazeiro do Norte	FONTE:	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
LOCAL:	Rua do Cruzeiro, 869 - Centro, Juazeiro do Norte - CE	SEINFRA:	2022/04 COM DESONERAÇÃO	47,78%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	SNAPI:	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,48%	05/2022
				0,00%	0,00%

ID	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	9,50	12,89
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	23,81	23,81
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,56	8,72
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	73,90	6,65
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	15,54	0,31
TOTAL MATERIAL:						56,81
VALOR:						111,45

2.5. C4911 - RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (M2)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10632	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHI)	SEINFRA	H	0,01830000	44,78	0,82
10746	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHP)	SEINFRA	H	0,01320000	95,33	1,26
TOTAL EQUIPAMENTO:						2,08
MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,45000000	16,77	7,55
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,44800000	20,77	9,30
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,62800000	15,55	12,88
TOTAL MÃO DE OBRA:						35,96
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,02400000	13,80	0,33
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,00480000	58,29	0,28
11872	SOLDA 50X50	SEINFRA	KG	0,18000000	82,73	14,89
16804	MASTIQUE ELASTICO A BASE DE POLIURETANO NA COR CINZA - UNIPLAC 400ml	SEINFRA	UN	0,16000000	138,18	22,11
19375	CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, DIMENSÕES 2,0X1,0M, ESP. = 0,80MM (2,16KG/M2)	SEINFRA	KG	2,03500000	28,53	58,06
TOTAL MATERIAL:						85,67
VALOR:						133,71

2.6. C1044 - DEMOLIÇÃO DE CALHAS (M)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	15,55	15,55
TOTAL MÃO DE OBRA:						19,70
VALOR:						19,70

2.7. C4910 - CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (M2)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10632	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHI)	SEINFRA	H	0,01830000	44,78	0,82
10746	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHP)	SEINFRA	H	0,01320000	95,33	1,26
TOTAL EQUIPAMENTO:						2,08
MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,90000000	16,77	15,09
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,53900000	20,77	11,20
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,63300000	15,55	9,84
TOTAL MÃO DE OBRA:						48,59
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,02500000	13,80	0,35