



Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte

Rua Interventor Francisco Erivano Cruz, 120 - Centro- CEP: 63010-015 - Juazeiro do Norte/CE

CNPJ: 07.974.082/0001-14 - Tel: (88) 3199-0364 - Site: www.juazeironorte.ce.gov.br

ALVARÁ LICENÇA DE EXECUÇÃO PARA DEMOLIÇÃO (APROVAÇÃO DE PROJETO/ALVARÁ DE DEMOLIÇÃO)

Documento que autoriza o requerente a executar obras e serviços. é obrigatória para obras e serviços de construção, de acordo com o artigo 9º 2.571/2000 - Qualquer demolição a ser realizada depende de licença do órgão competente.

Informações atualizadas em: 29/07/2026 10:48:50

Principais etapas do serviço

- Encaminhar a SEINFRA setor de alvará/Fiscalização para protocolar o processo de Alvará de construção e/ou reforma, munido de todos os documentos necessários;
- Ter em posse todos os documentos necessários para protocolar o processo;
- A construção obedeça aos indicadores urbanos do município.

Requisitos - Documentos necessários

- Certidão atualizada do imóvel ou contrato de compra e venda;
- Quando se tratar de imóvel alugado, apresentar autorização do proprietário autorizando a demolição do imóvel;
- Contrato de arrecadamento ou locação quando o imóvel for locado para funcionamento do empreendimento;
- RG;
- CPF;
- Para Pessoa Jurídica:
- Cópia de identificação de pessoa jurídica (CNPJ) atualizado;
- Cópia do contrato social mais último aditivo, ou cópia do requerimento de empresário individual;
- ART'S ou RRT'S (Engenheiro ou Arquiteto);
- Cópia do projeto arquitetônico;
- Cópia de pagamento de taxa de expediente R\$ 87,91 ;
- Cópia da notificação (se houver).

Previsão de prazo para realização do serviço

Até 10(dez) dias úteis.

Horário de atendimento

Segunda- Feira a Sexta-Feira das 08:00 as 12:00 e 13:00 as 17:00

Custo para o usuário

De acordo com a área construída em m².

Formas de prestação de serviço

Presencial na sede da Secretaria de Infraestrutura (SEINFRA) - setor de alvará/fiscalização;

Tempo de atendimento prioritário

Até 10(dez) dias úteis.

Tempo de atendimento normal

Até 10(dez) dias úteis.



Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte

Rua Interventor Francisco Erivano Cruz, 120 - Centro- CEP: 63010-015 - Juazeiro do Norte/CE

CNPJ: 07.974.082/0001-14 - Tel: (88) 3199-0364 - Site: www.juazeirodonorte.ce.gov.br

Mecanismo de comunicação do usuário

PRESENCIAL, E-MAIL OU TELEFONE.

Mecanismo de consulta da solicitação

PRESENCIAL, E-MAIL OU TELEFONE.

Informações adicionais

E-MAIL:

seinfra.juazeiro@juazeiro.ce.gov.br