



Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte

Rua Interventor Francisco Erivano Cruz, 120 - Centro- CEP: 63010-015 - Juazeiro do Norte/CE

CNPJ: 07.974.082/0001-14 - Tel: (88) 3199-0364 - Site: www.juazeirodonorte.ce.gov.br

ITBI FINANCIADO

Imposto sobre transmissão de bens imóveis, financiado pelo Banco. Tributo municipal obrigatório ao comprador do imóvel para emissão de Escritura Publica no Cartorio de Imoveis.

Principais etapas do serviço

- Solicita via Portal do Contribuinte ou presencial.
- Conferência se há débitos em aberto/ avaliação do imóvel e emissão do boleto de ITBI
- Após pagamento do tributo ITBI, Emissão do Laudo e Certidão do Imóvel.

Requisitos - Documentos necessários

- Requerimento do Banco;
- Certidão do imóvel, informando a quantidade de cômodos;
- Boletos de IPTU pagos;
- RG e CPF e Comprovante de residência do proprietário;

Previsão de prazo para realização do serviço

Indeterminado, de acordo com a demanda, contudo o setor trabalha para atender o mais breve possível.

Horário de atendimento

Segunda à Sexta das 07:30 às 15:00

Custo para o usuário

Sem custo para solicitação e avaliação do serviço, contudo no final é gerado um boleto com o valor do imposto.

Formas de prestação de serviço

Presencial e pelo Portal do Contribuinte.

Informações adicionais

Telefone:
(88)3566-1018

E-mail:
cadastro.imobiliario.sefin@juazeiro.ce.gov.br

Site:
www.juazeirodonorte.ce.gov.br